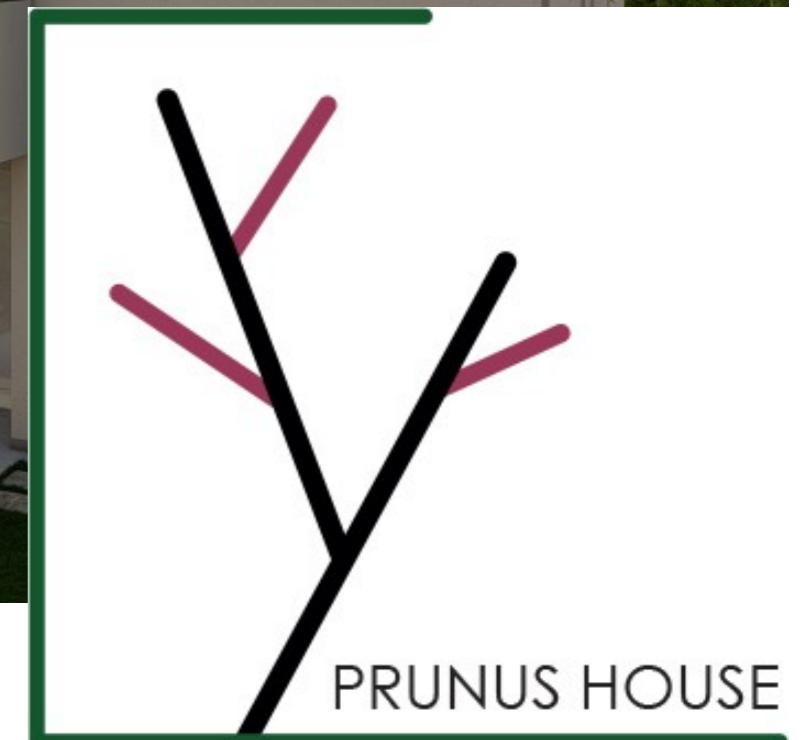
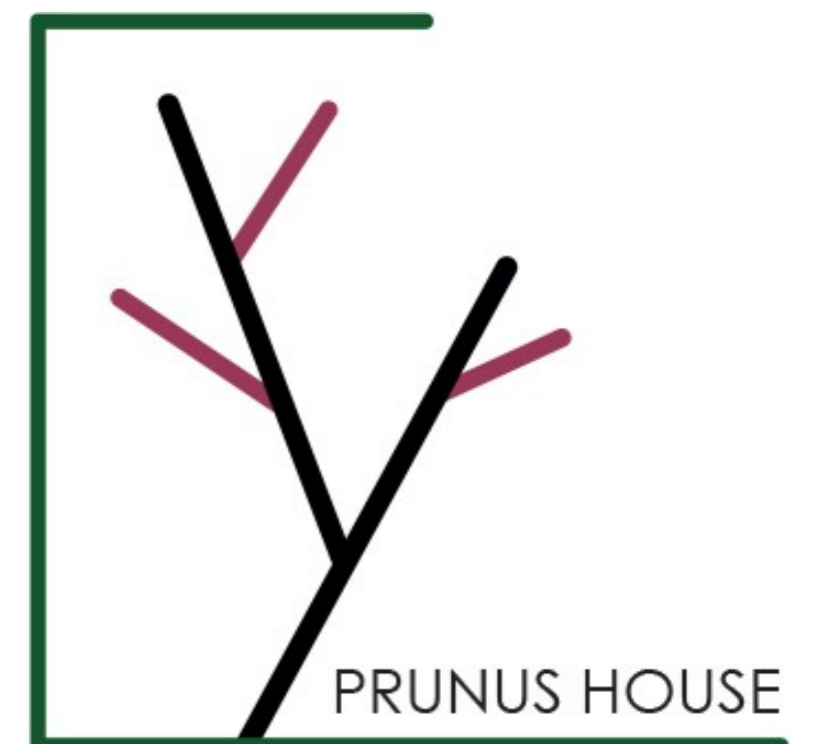
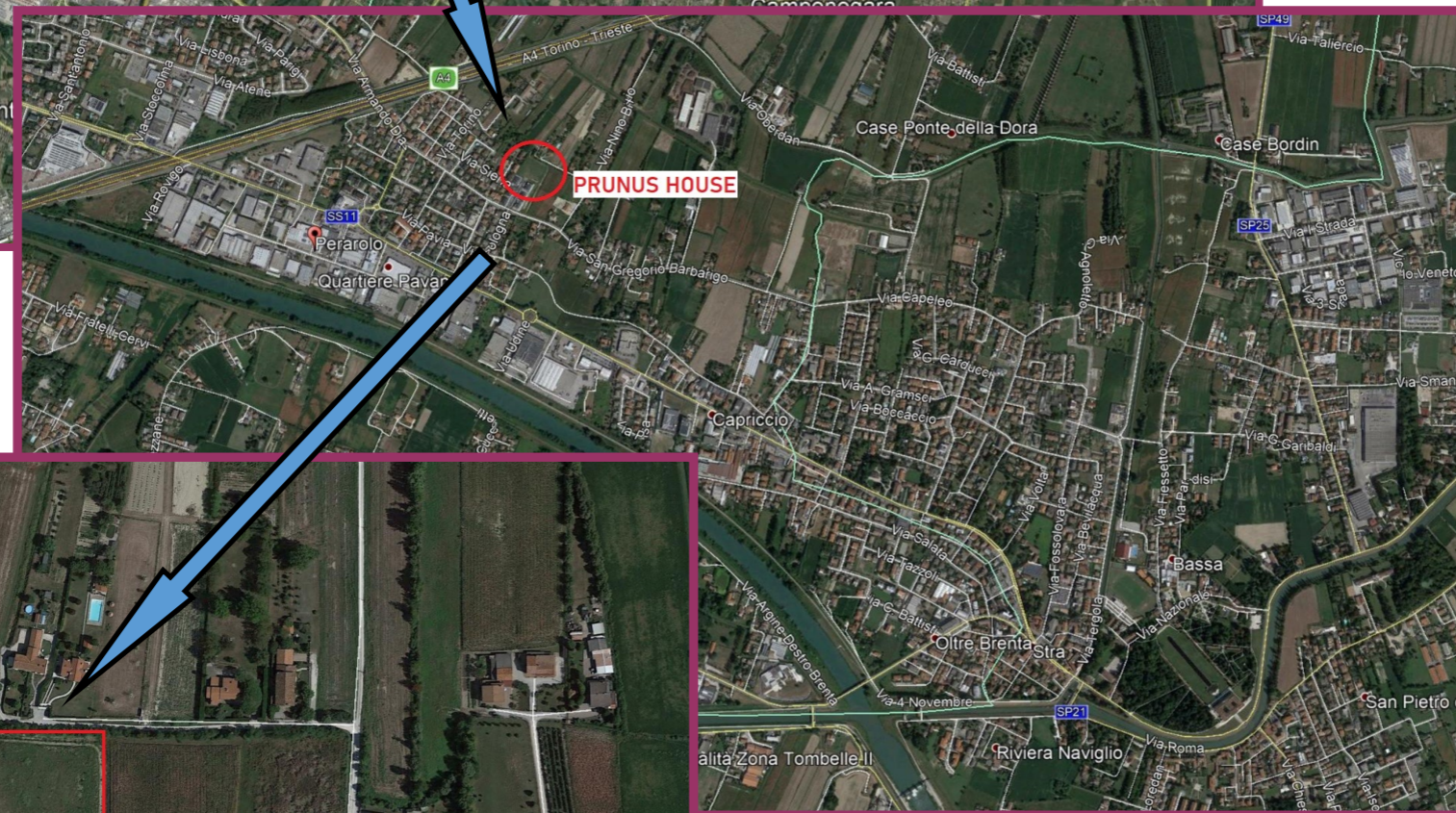
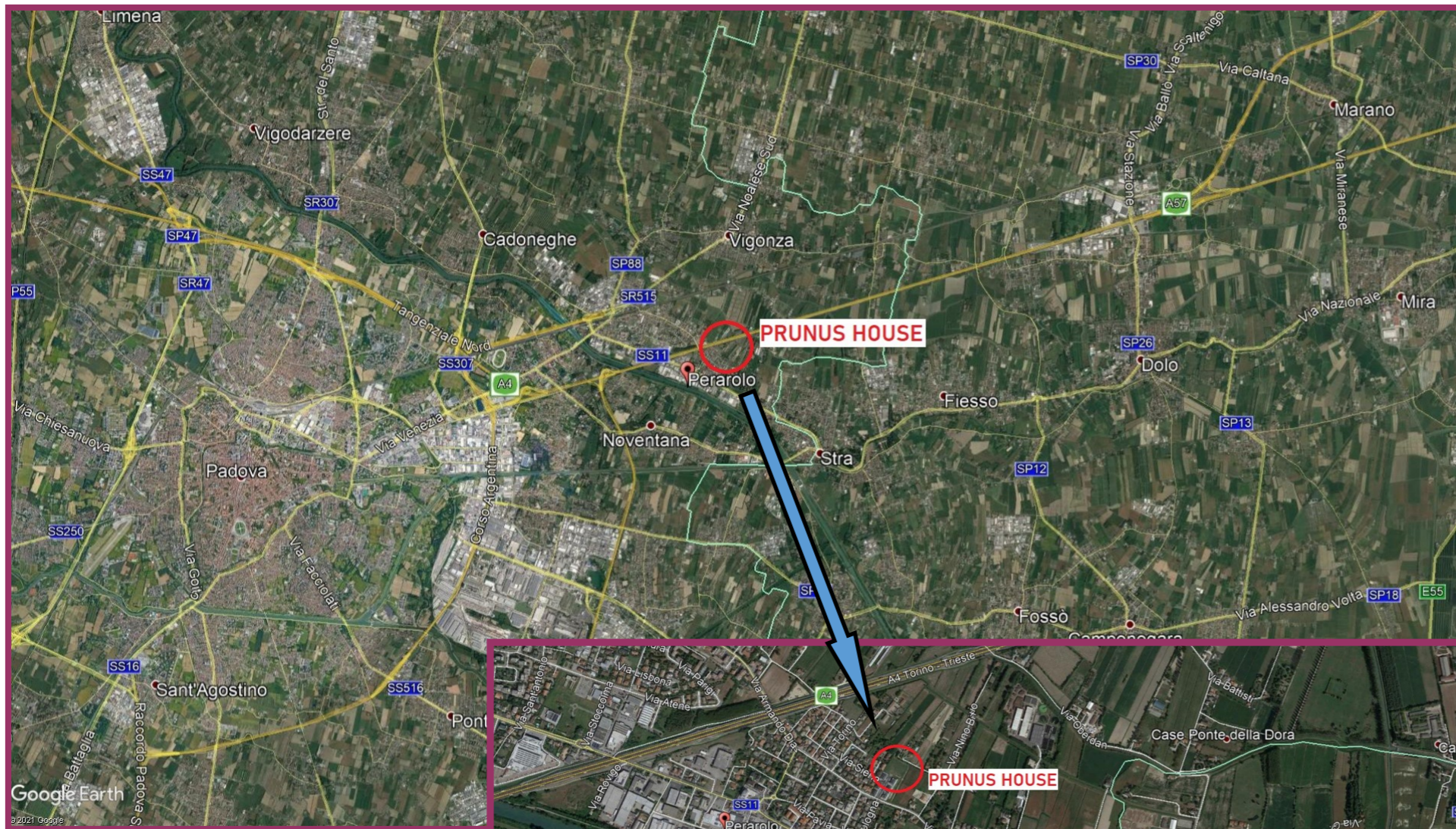


# COSTRUIAMO LA TUA NUOVA CASA



BROCHURE COMMERCIALE

# Inquadramento territoriale





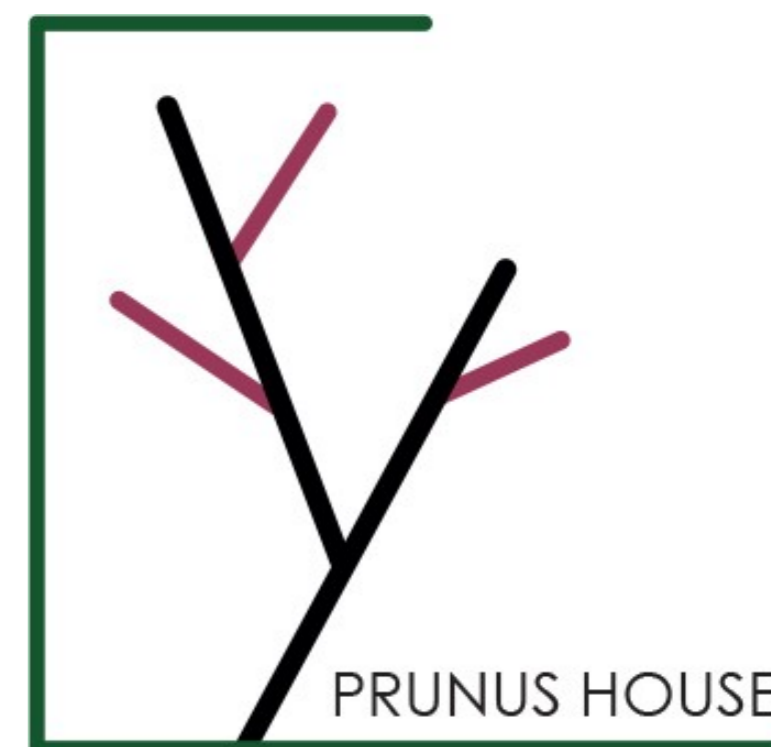
# Planimetria intervento

## IL COMPLESSO

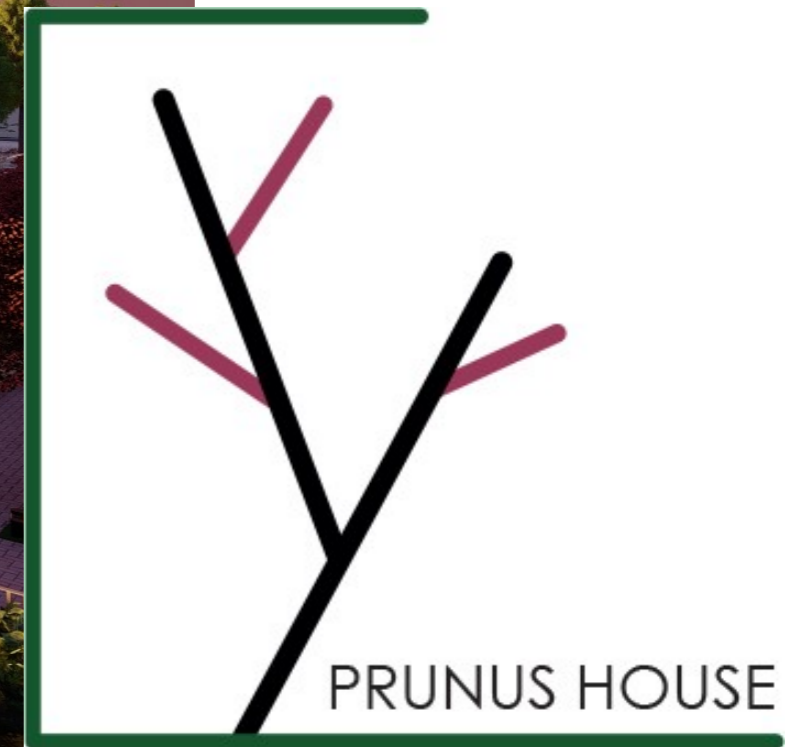
PRUNUS HOUSE sorgerà nel territorio del Comune di Vigonza nella frazione di Perarolo in via Favignana in un tranquillo contesto residenziale immerso nel verde.

L'intervento si compone di due edifici di tre piani fuori terra con un totale di 16 unità Immobiliari tutte dotate di box e posto auto esterno di proprietà

Tutte le unità immobiliari di PRUNUS HOUSE saranno in classe energetica A4 e saranno dotate di impianti di ultima generazione per il massimo risparmio energetico



# Ambiente e design



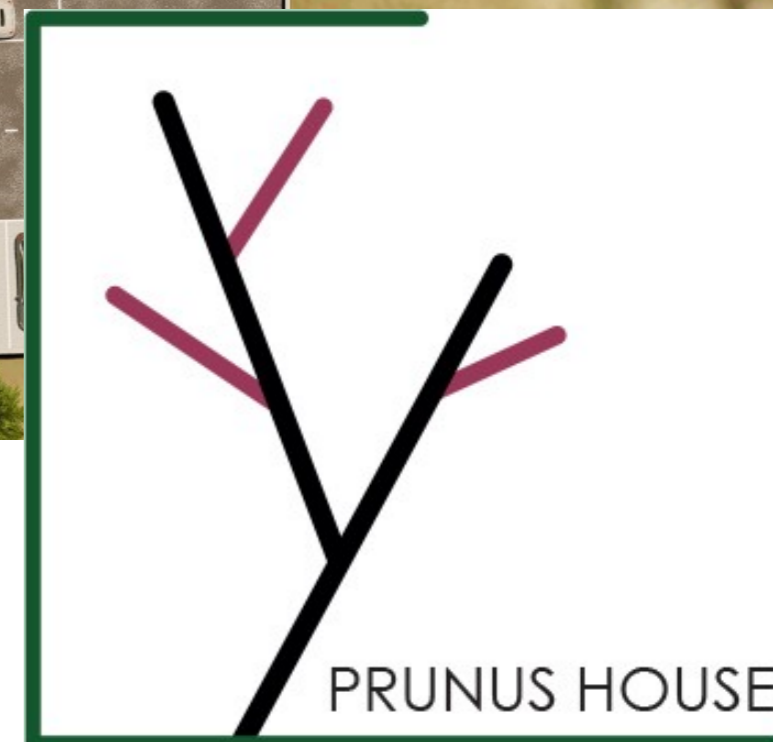


# PLANIMETRIA PIANO TERRA



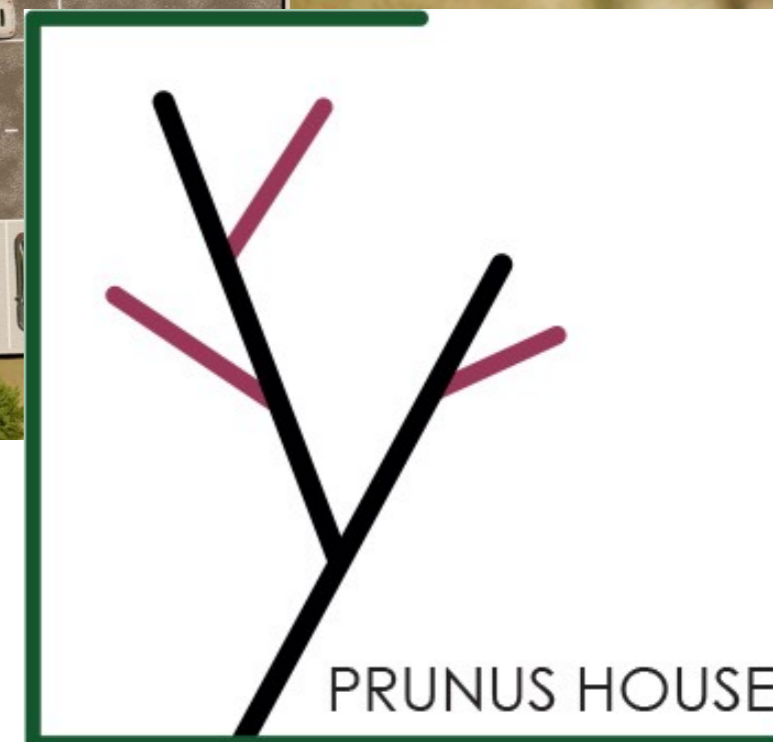


# PLANIMETRIA PIANO PRIMO

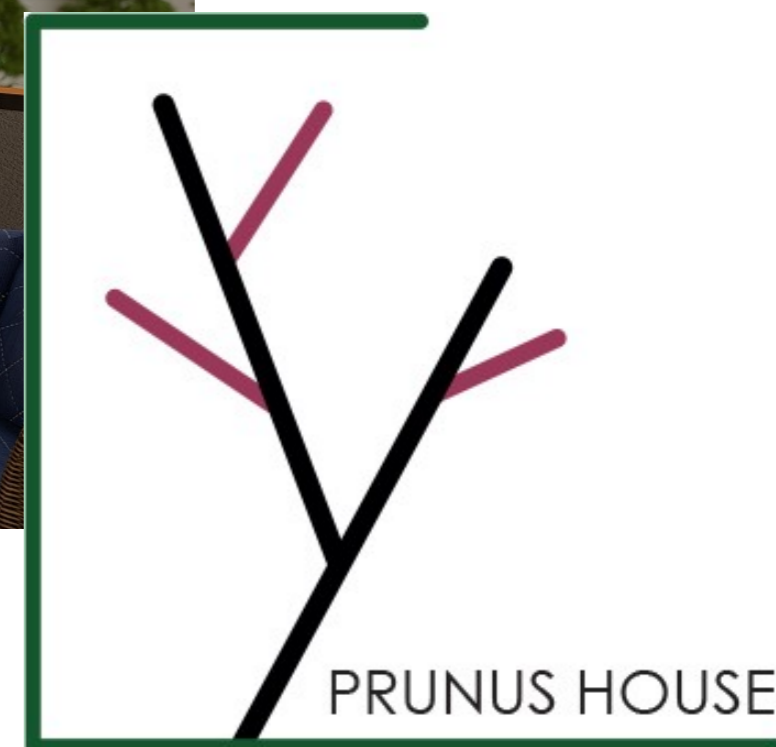




# PLANIMETRIA ATTICI

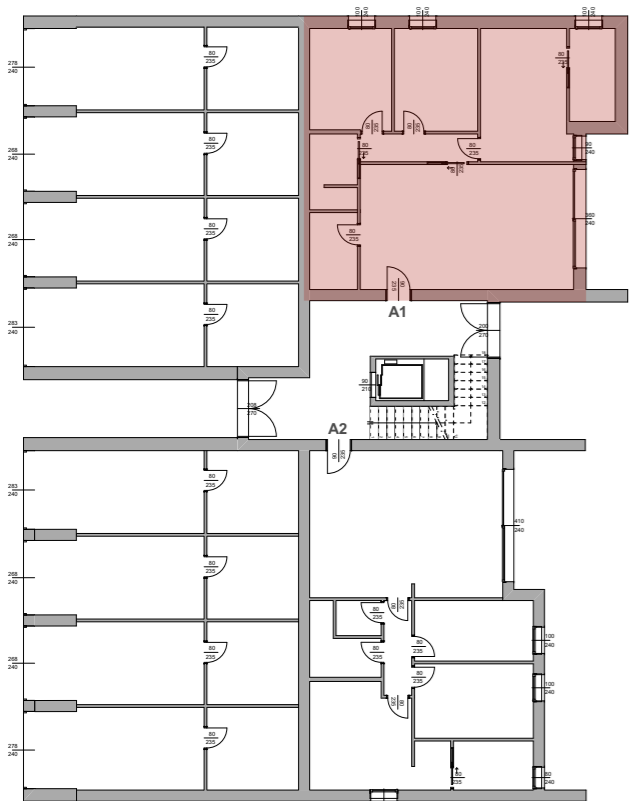


# Comfort ed esclusività



Le immagini e le planimetrie riportate nella presente brochure sono puramente indicative e non vincolanti ai fini della vendita che avverrà sugli elaborati depositati ed approvati dal competente Ufficio Comunale. Il progetto e le finiture potranno subire modifiche ad insindacabile decisione del Direttore dei Lavori e/o per richieste da parte degli Enti preposti.





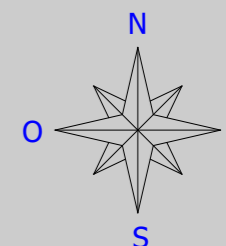
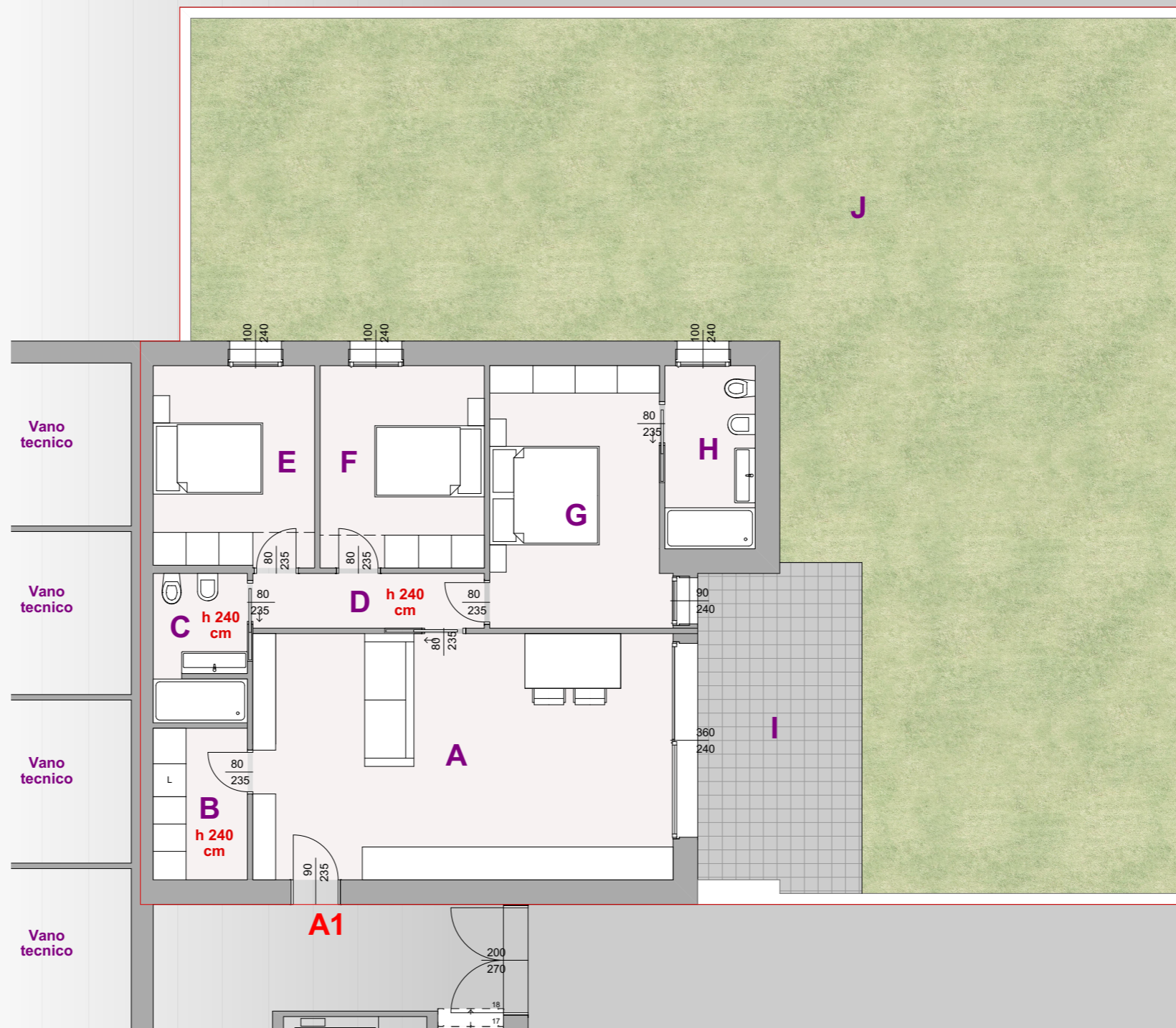
Individuazione dell'unità sul piano



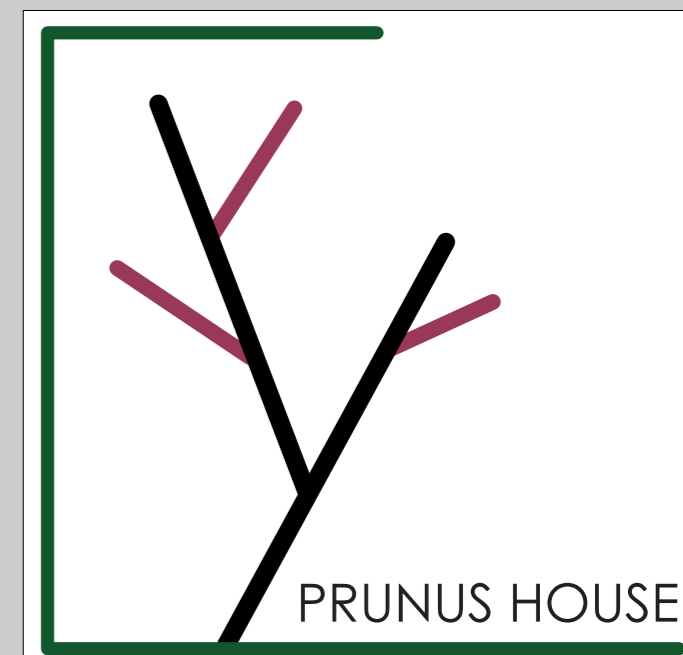
Individuazione dell'unità in sezione

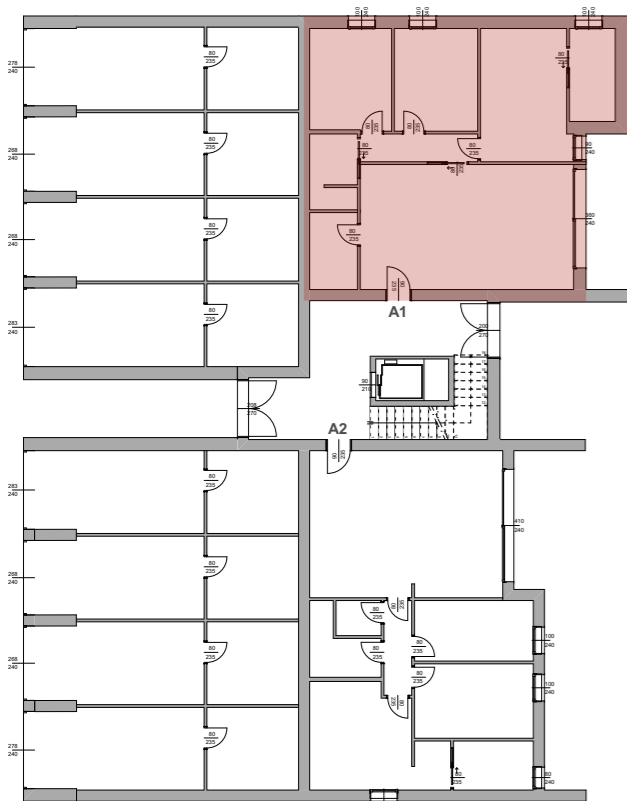


Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà



**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**A1**





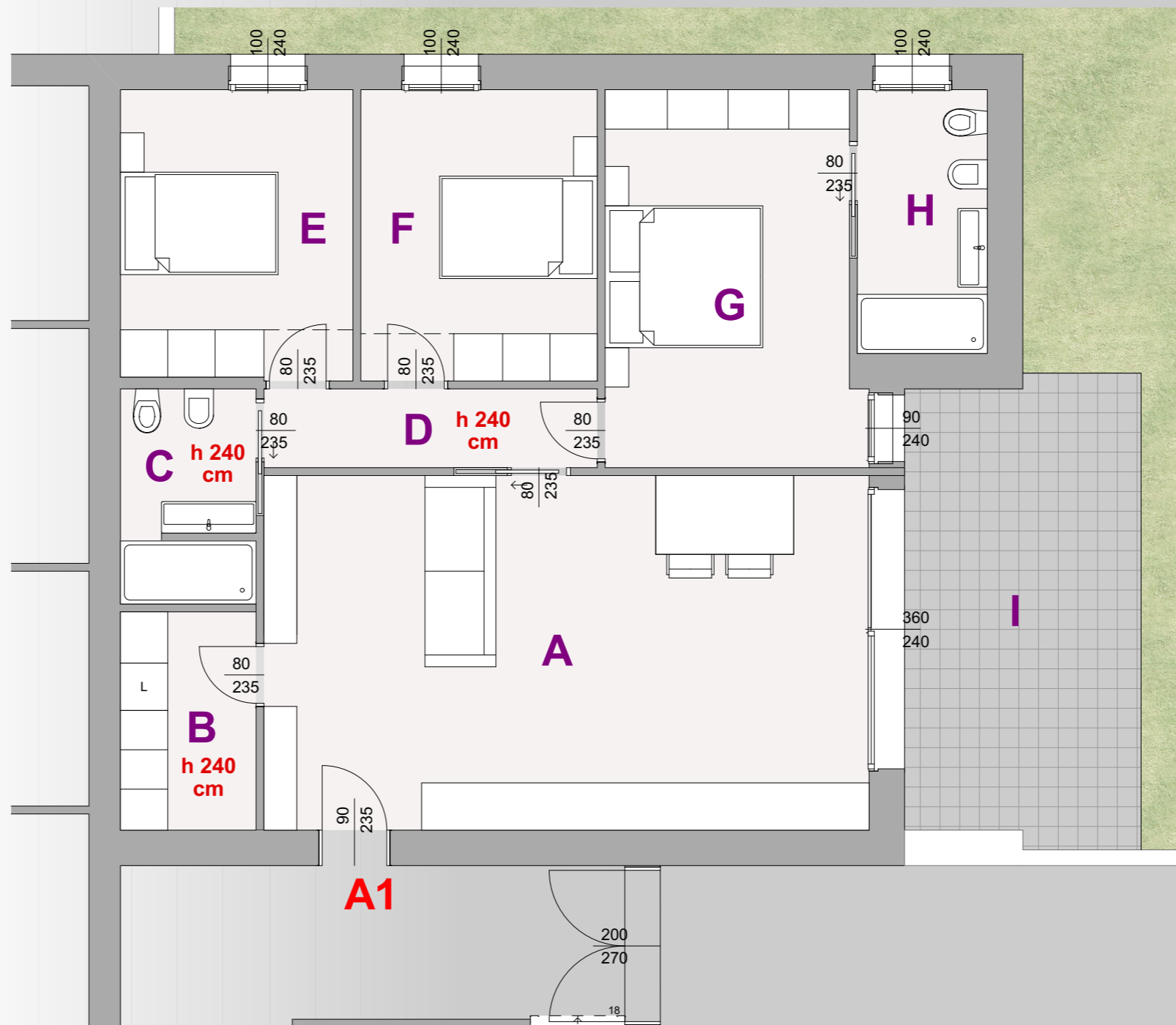
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



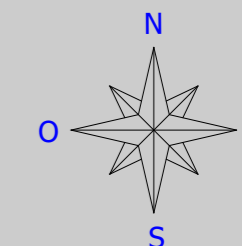
Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà



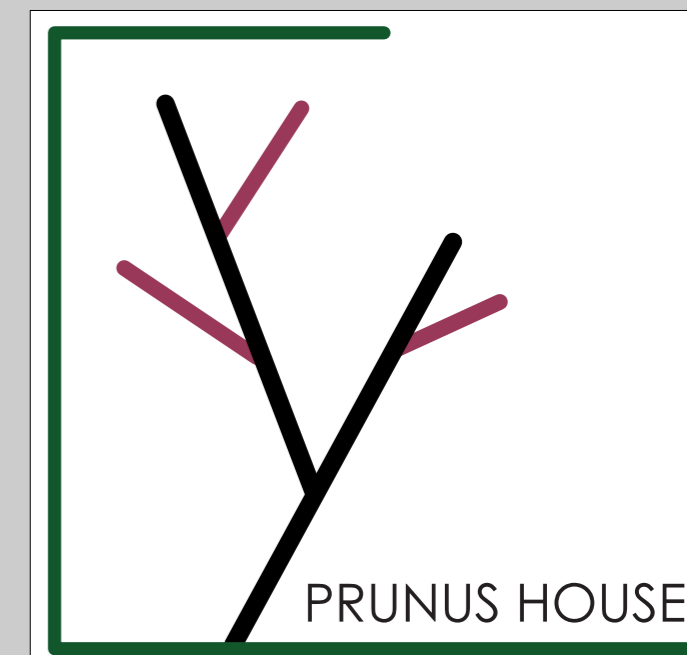
A - Soggiorno cottura	mq	34,55
B - Ripostiglio lavanderia	mq	4,62
C - Bagno	mq	4,69
D - Disimpegno	mq	4,22
E - Camera	mq	10,81
F - Camera	mq	11,09
G - Camera matrimoniale	mq	15,10
H - Bagno	mq	5,52
I - Loggiato	mq	17,41
J - Giardino	mq	171,00

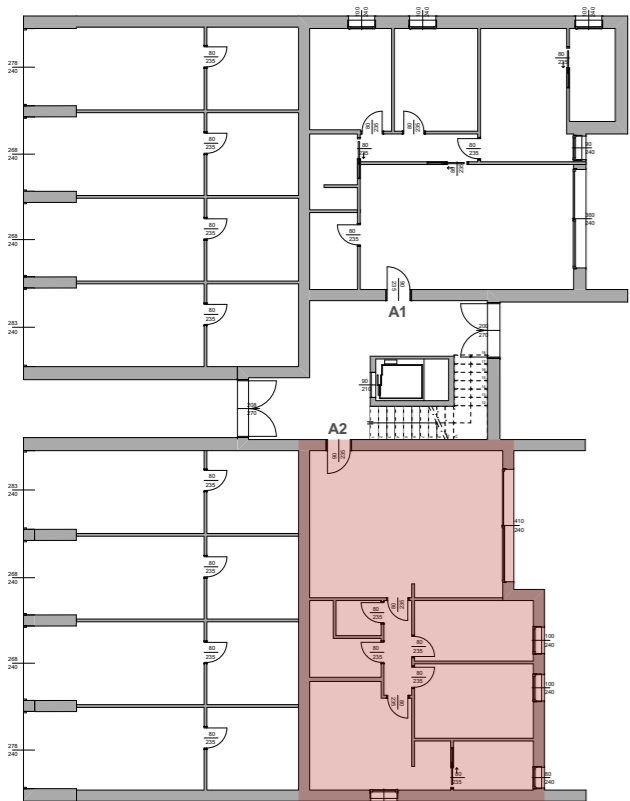
**SUPERFICIE TOTALE** mq 279,01

Garage	mq	17,88
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	27,15



**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**A1**

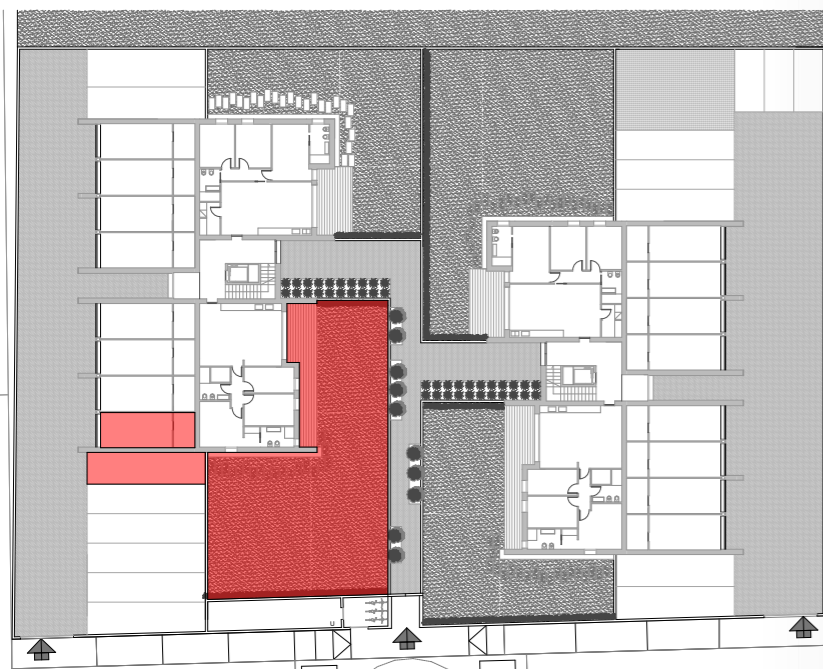




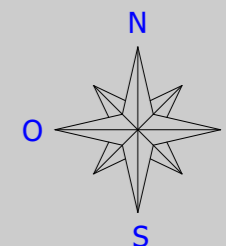
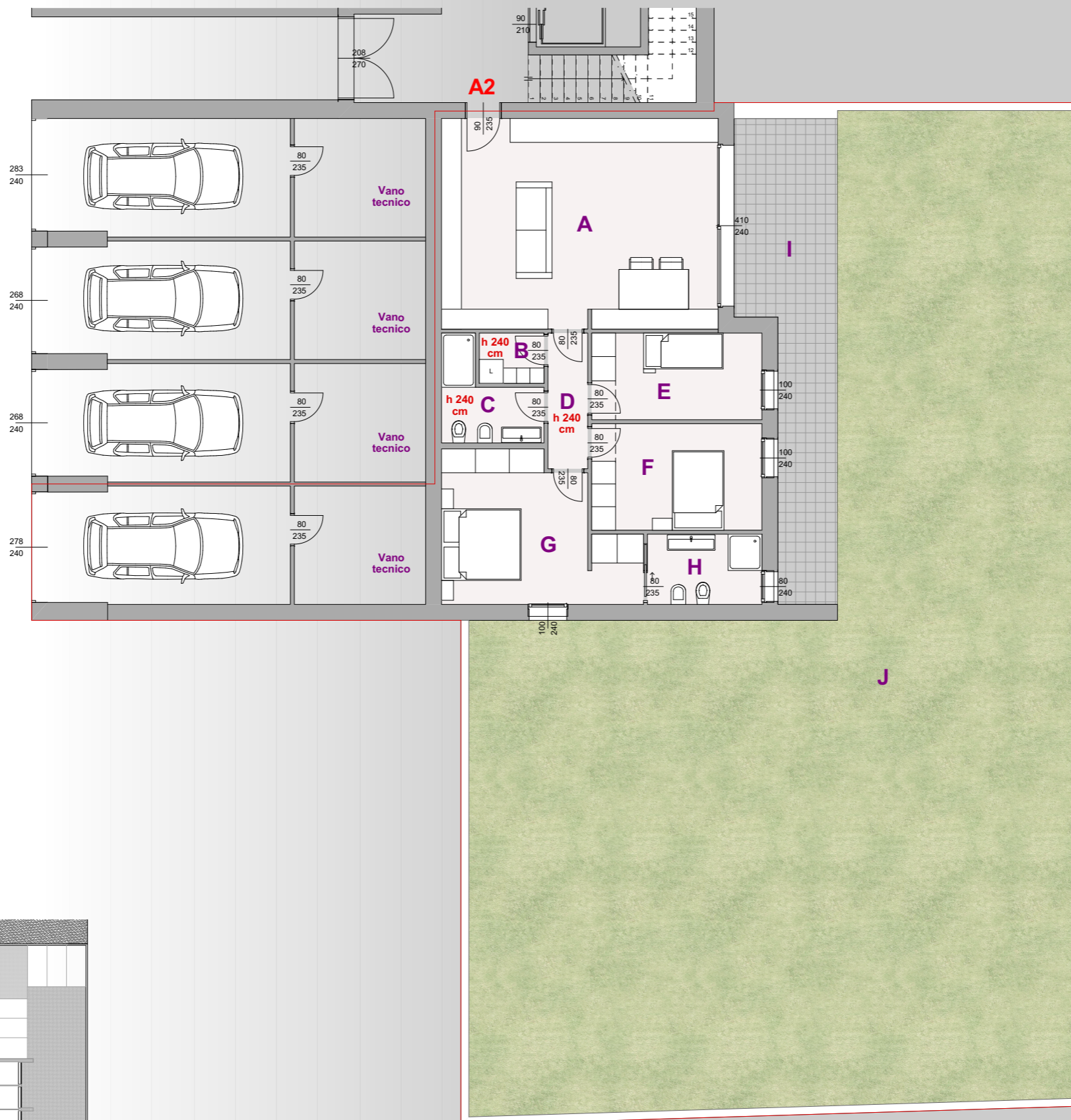
Individuazione dell'unità sul piano



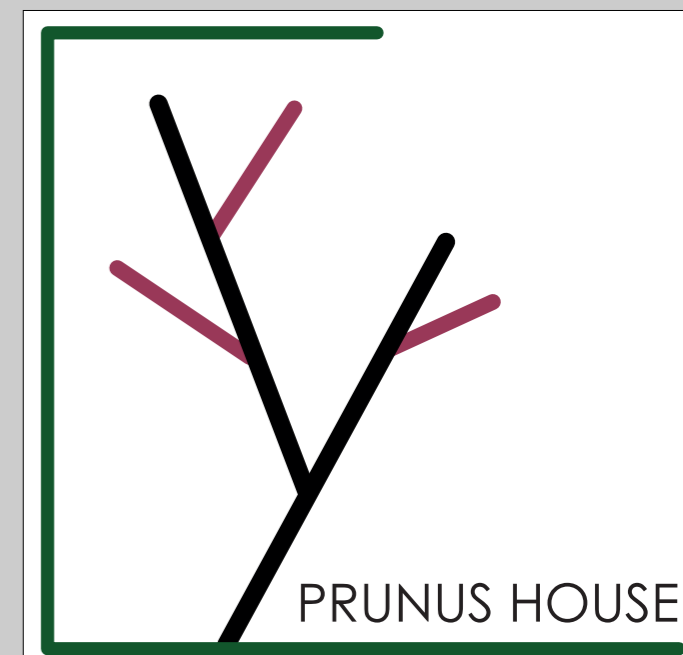
Individuazione dell'unità in sezione

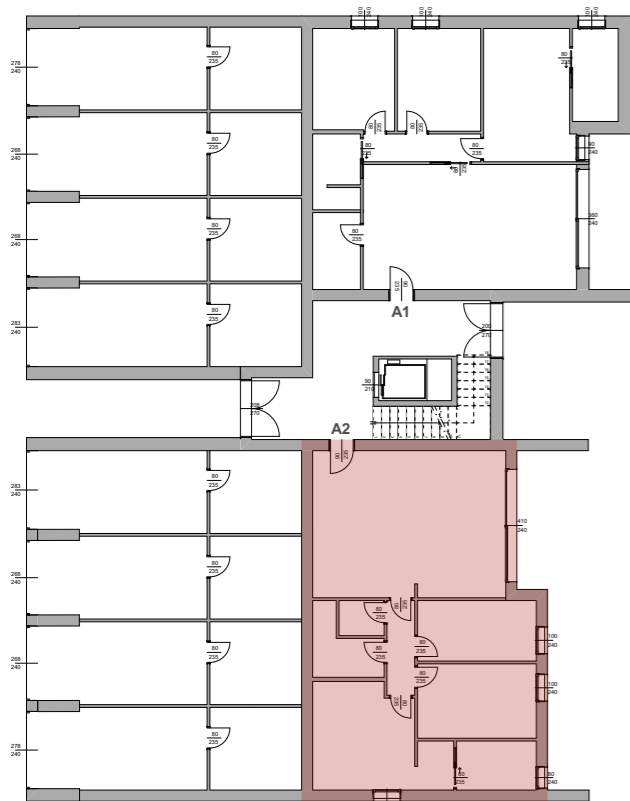


Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà



**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**A2**

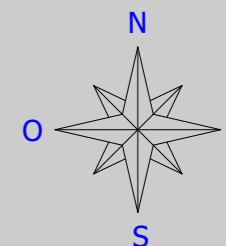




Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione

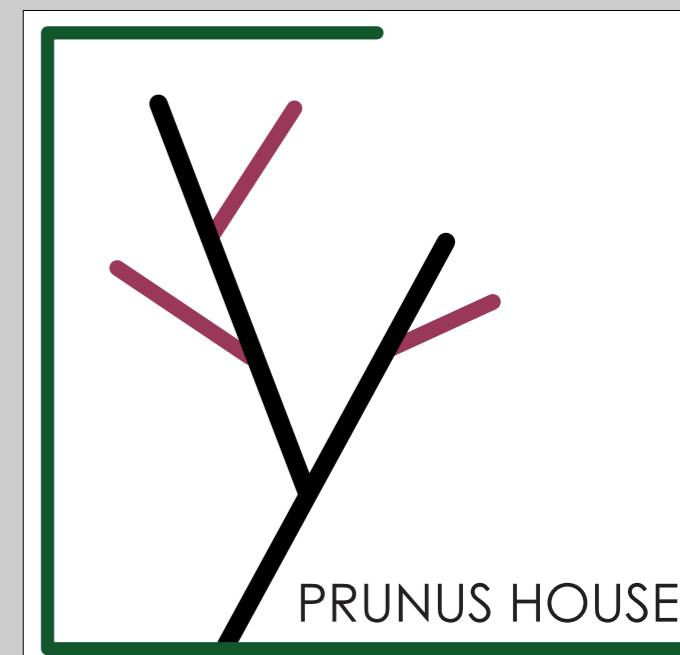


**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**A2**

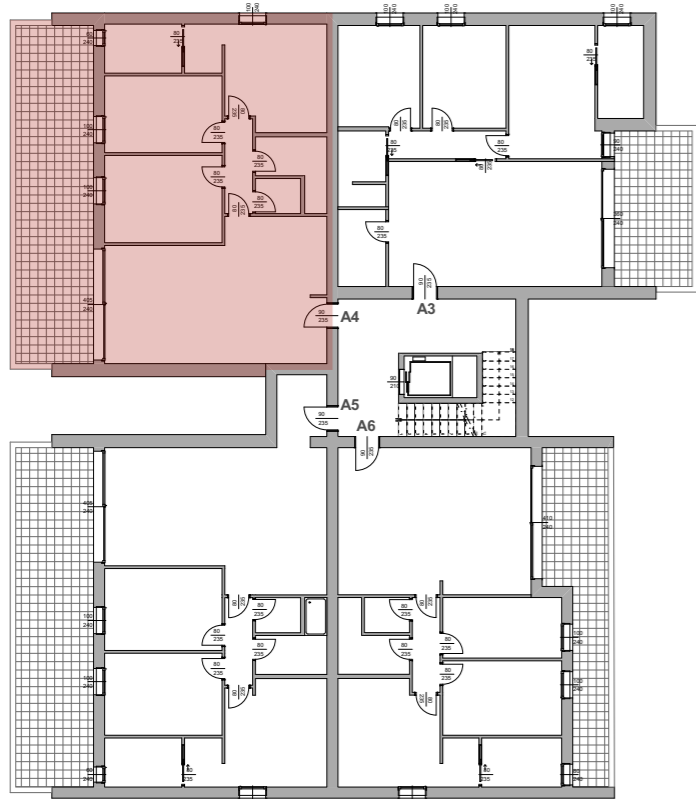


Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà

A - Soggiorno cottura	mq	36,76
B - Ripostiglio lavanderia	mq	2,05
C - Bagno	mq	4,72
D - Disimpegno	mq	3,41
E - Camera	mq	9,20
F - Camera	mq	11,31
G - Camera	mq	13,52
H - Bagno	mq	4,84
I - Loggiato	mq	23,82
J - Giardino privato	mq	246,00
<b>SUPERFICIE TOTALE</b>	<b>mq</b>	<b>355,63</b>
Garage	mq	17,88
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	27,00







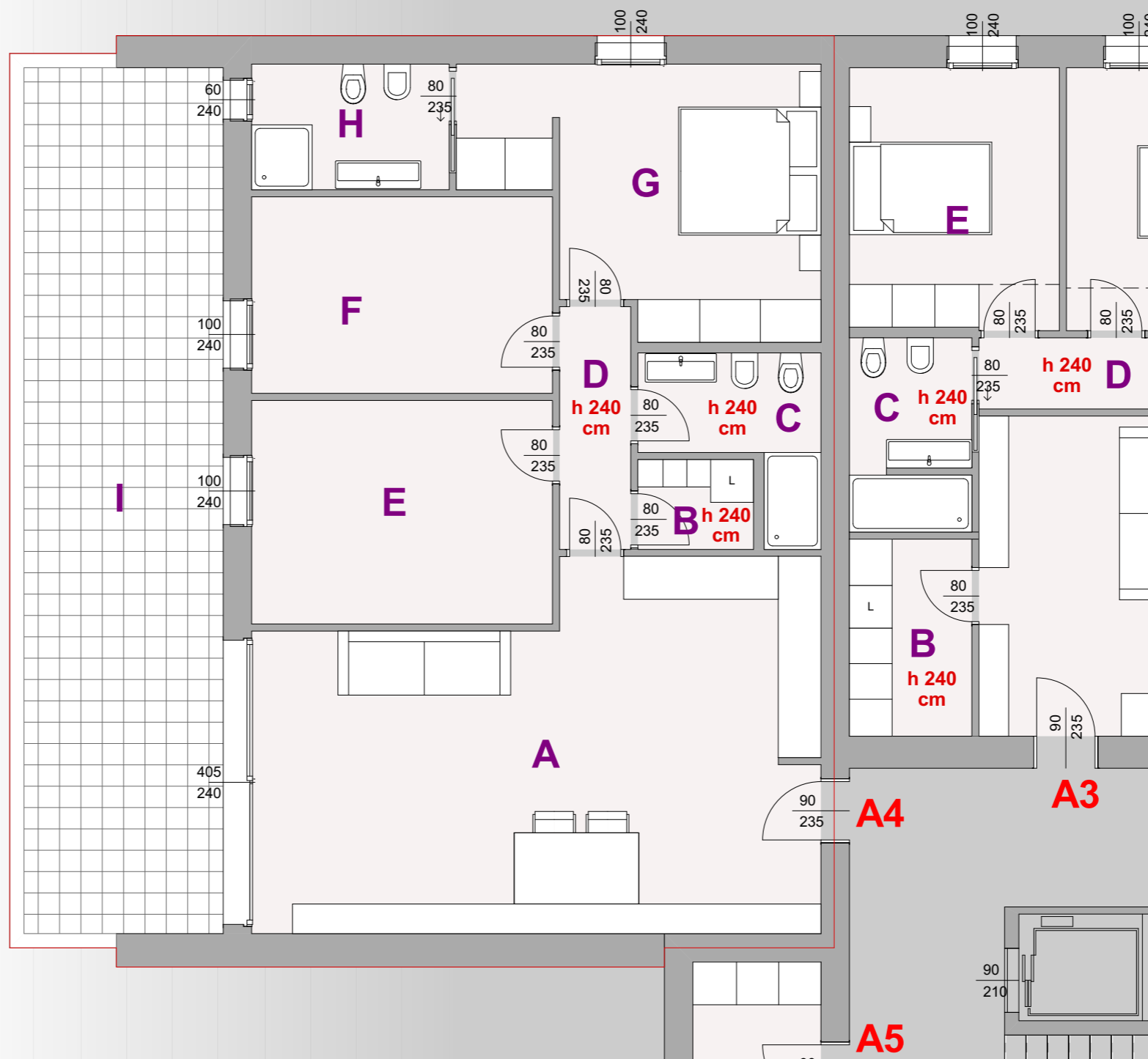
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



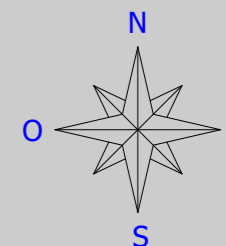
Individuazione del garage e del posto auto esterno



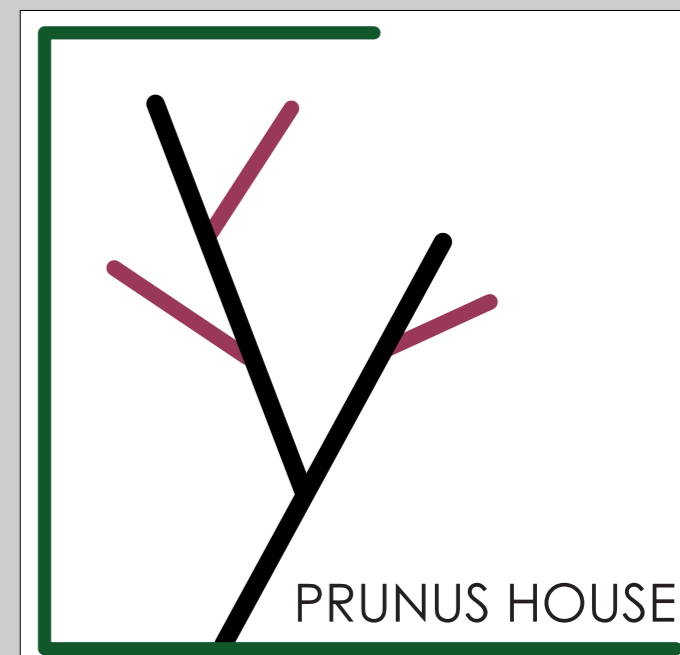
A - Soggiorno cottura	mq	37,65
B - Ripostiglio lavanderia	mq	2,05
C - Bagno	mq	4,69
D - Disimpegno	mq	2,32
E - Camera	mq	13,12
F - Camera	mq	11,51
G - Camera	mq	15,83
H - Bagno	mq	4,69
I - Terrazzo	mq	37,02

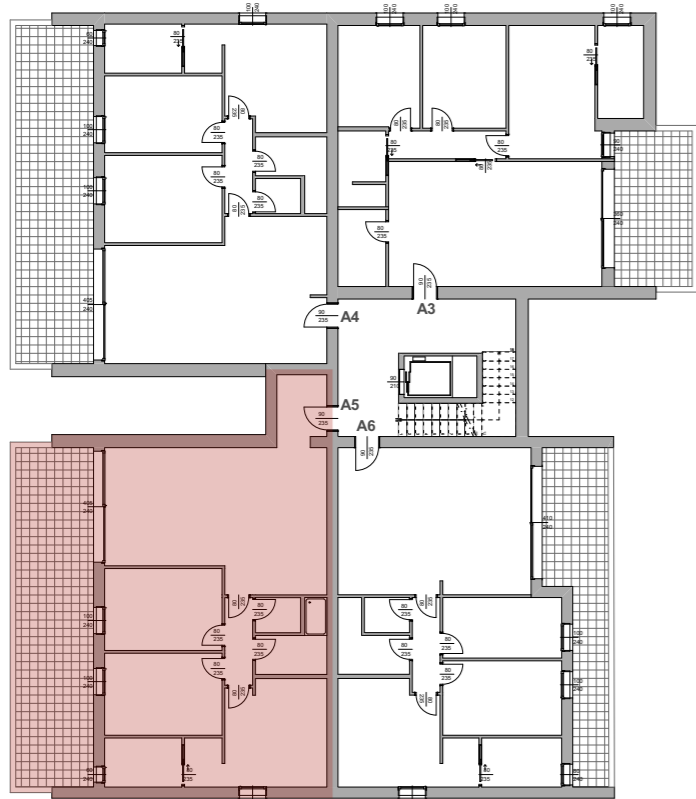
**SUPERFICIE TOTALE** mq 128,88

Garage	mq	17,73
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	25,00



**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**PRIMO**  
**Unità**  
**A4**





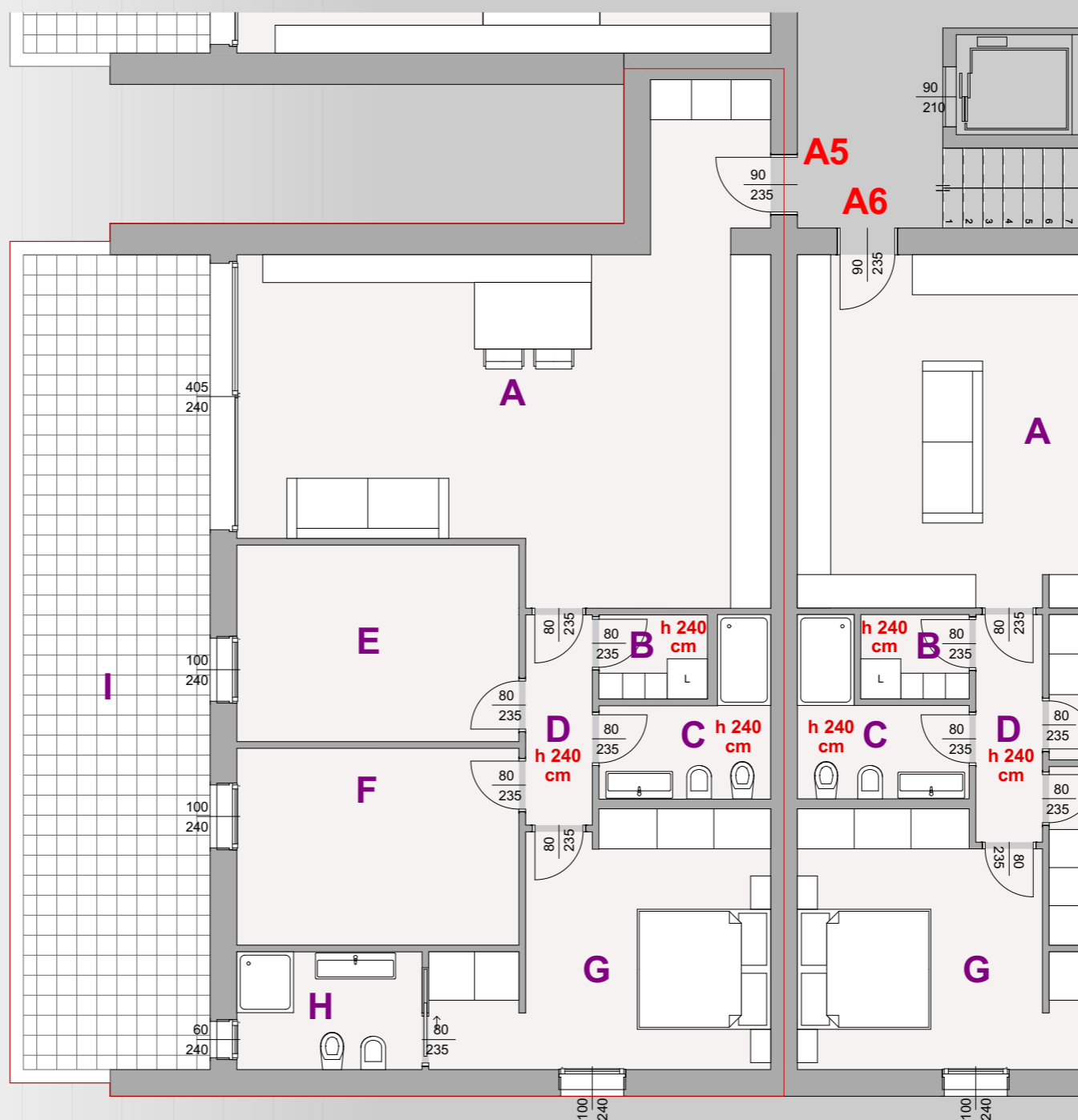
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



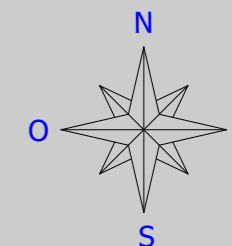
Individuazione del garage e del posto auto esterno



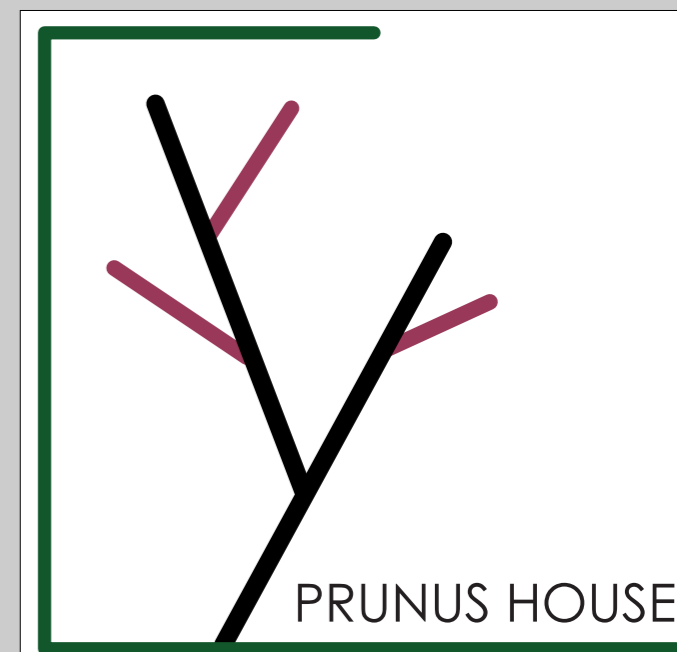
A - Soggiorno cottura ingresso	mq	42,08
B - Ripostiglio lavanderia	mq	2,05
C - Bagno	mq	4,67
D - Disimpegno	mq	2,31
E - Camera	mq	12,31
F - Camera	mq	12,31
G - Camera	mq	16,07
H - Bagno	mq	4,67
I - Terrazzo	mq	34,08

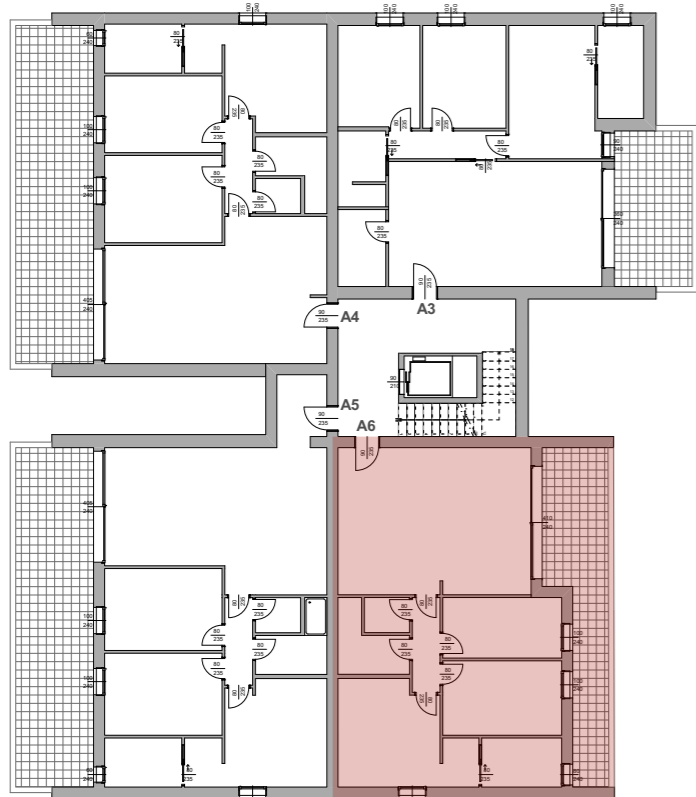
SUPERFICIE TOTALE mq 130,55

Garage	mq	17,73
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	25,00



**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**PRIMO**  
**Unità**  
**A5**





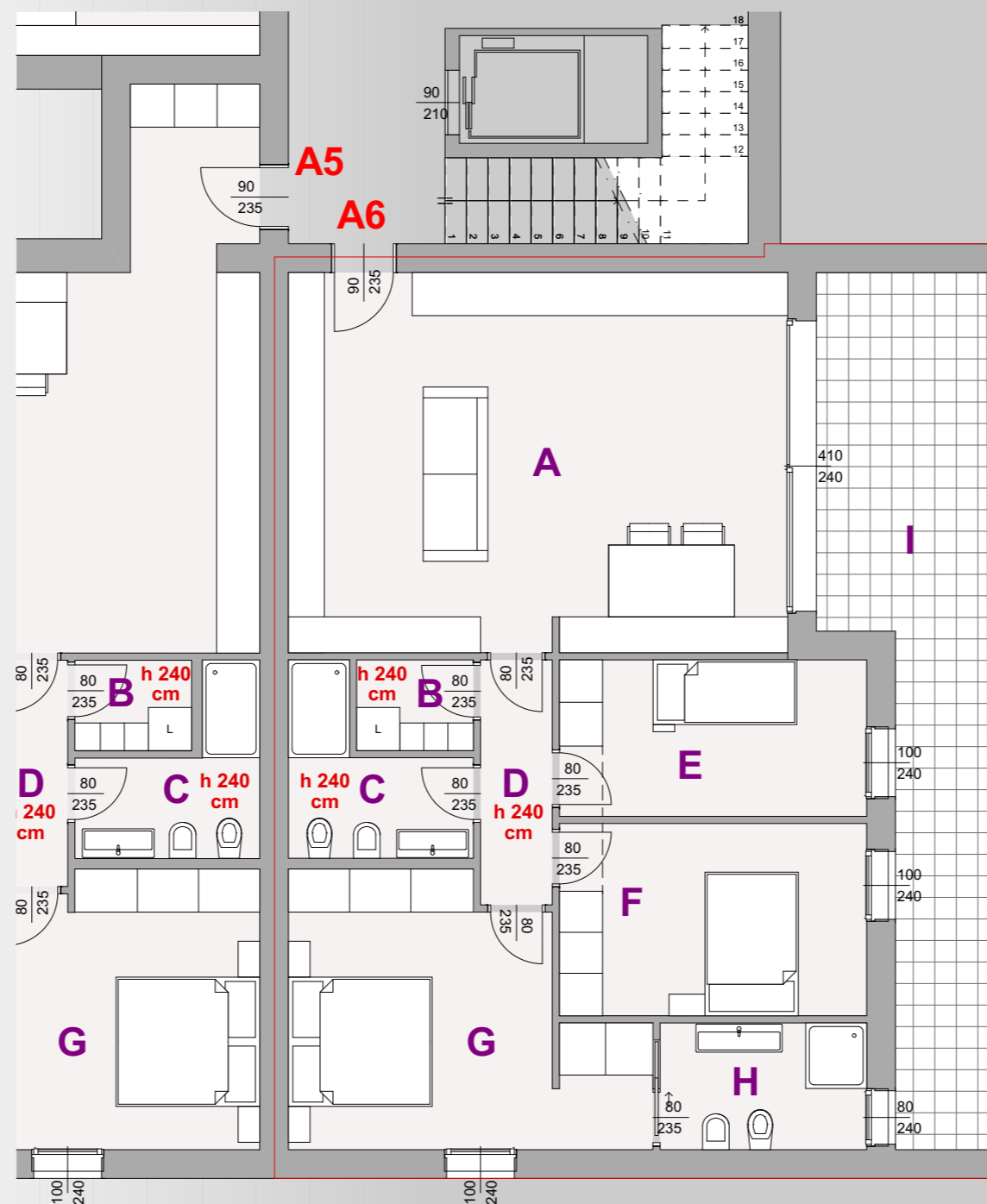
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



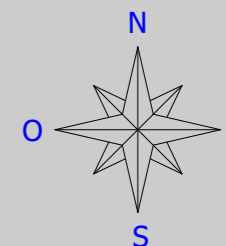
Individuazione del garage e del posto auto esterno



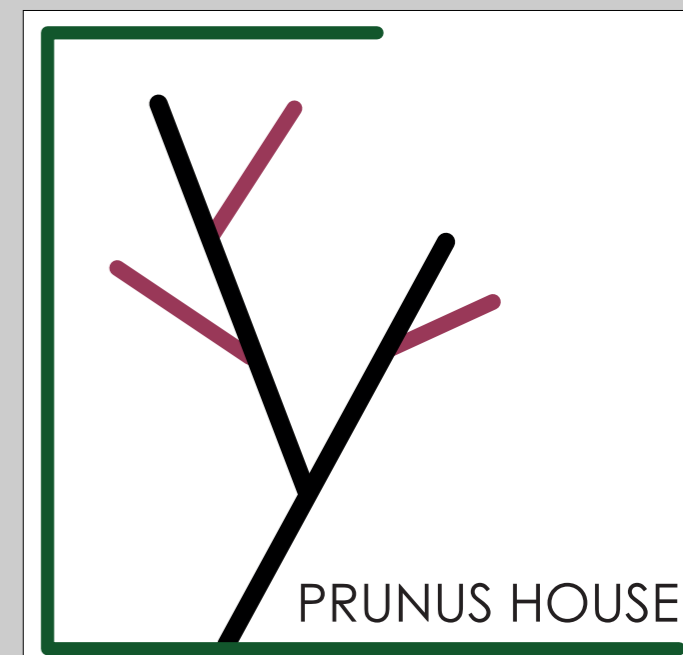
A - Soggiorno cottura	mq 36,76
B - Ripostiglio lavanderia	mq 2,05
C - Bagno	mq 4,72
D - Disimpegno	mq 3,41
E - Camera	mq 9,20
F - Camera	mq 11,31
G - Camera	mq 15,74
H - Bagno	mq 4,69
I - Terrazzo	mq 23,45

SUPERFICIE TOTALE mq 111,33

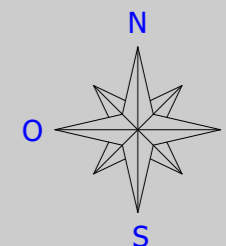
Garage	mq 17,73
Vano tecnico	mq 9,83
Posto auto esterno	mq 25,00



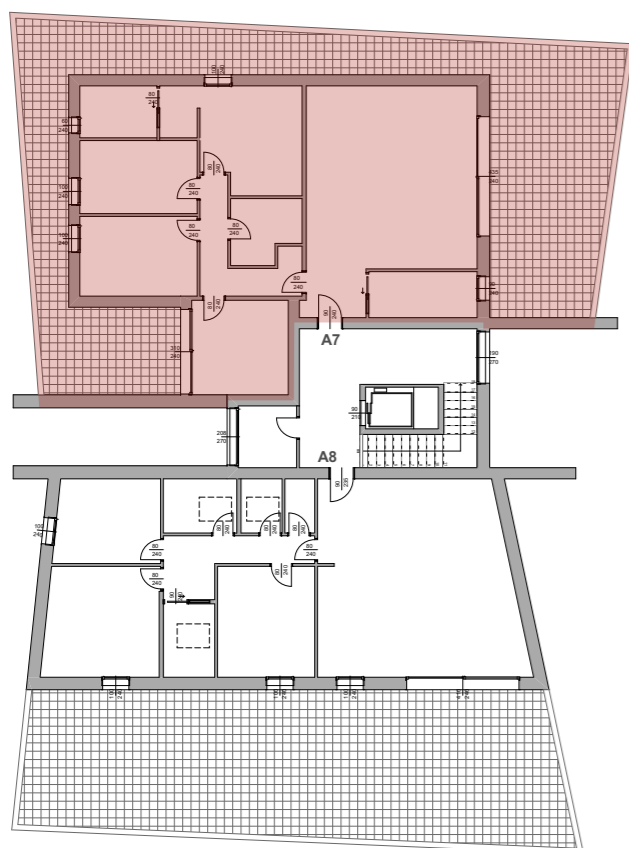
**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**PRIMO**  
**Unità**  
**A6**



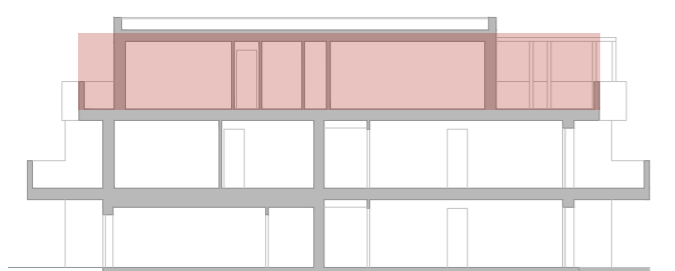




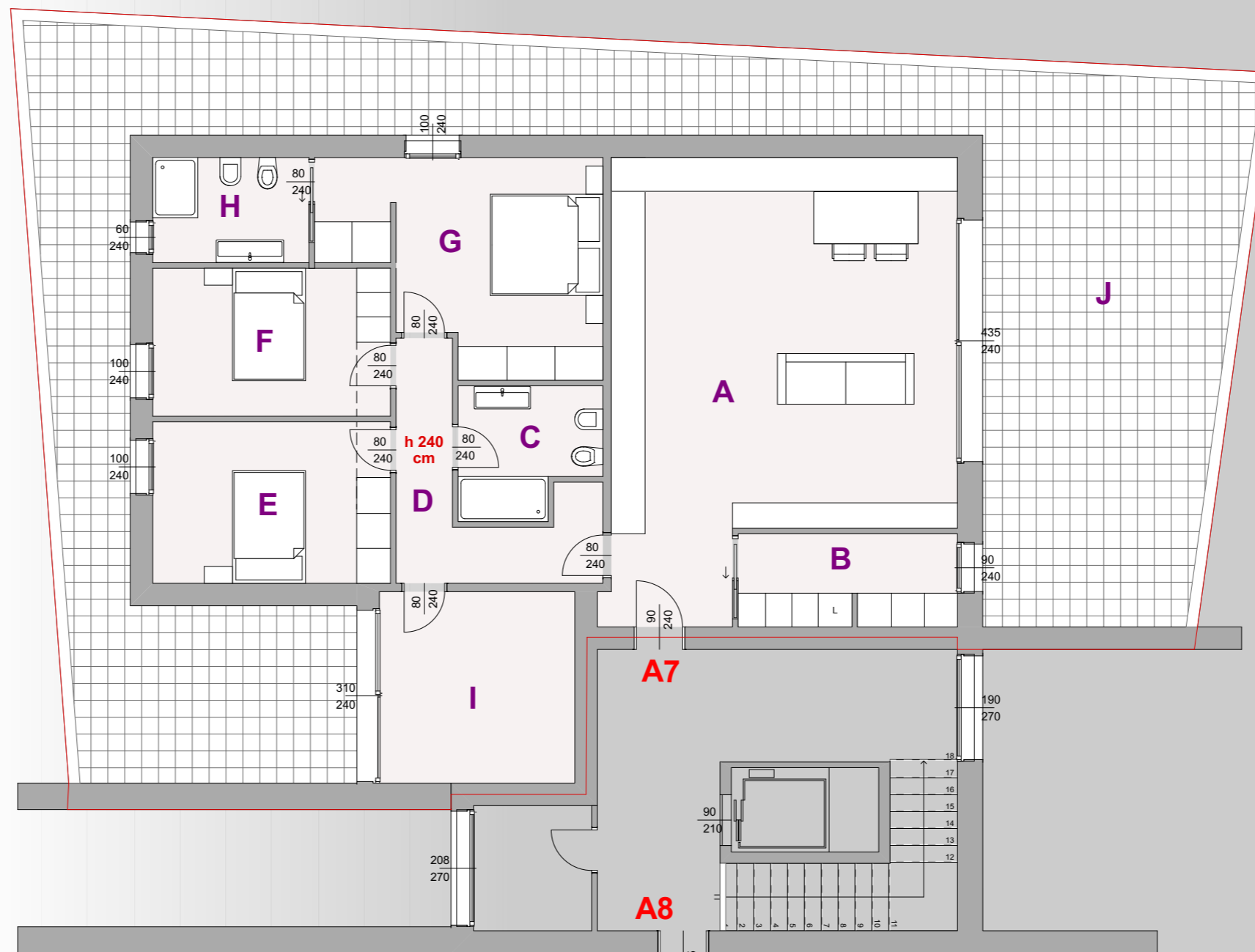
**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**ATTICO**  
**Unità**  
**A7**



Individuazione dell'unità sul piano

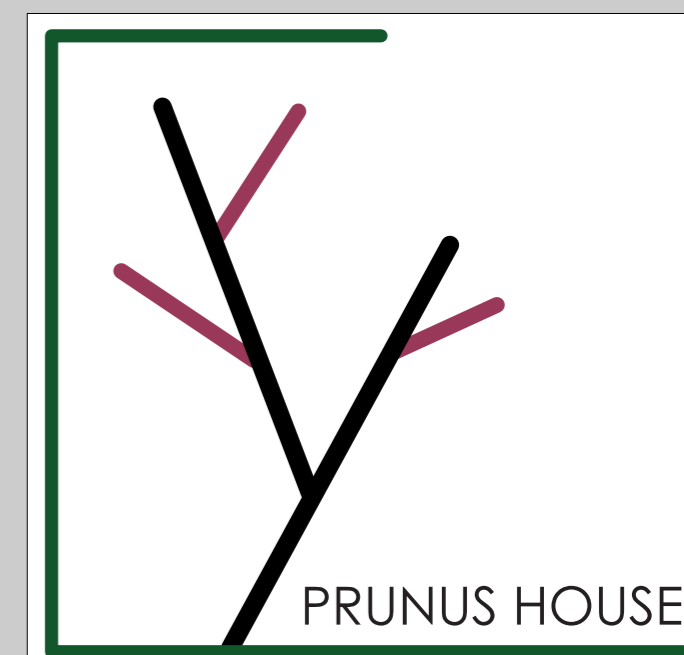


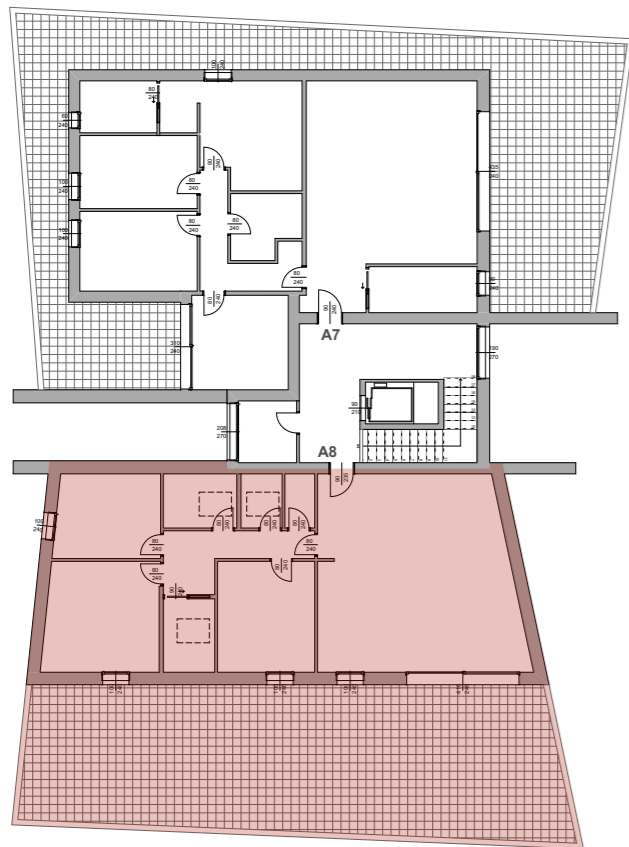
Individuazione dell'unità in sezione



Individuazione del garage e del posto auto esterno

A - Soggiorno cottura	mq 44,48
B - Ripostiglio lavanderia	mq 6,27
C - Bagno	mq 5,43
D - Disimpegno	mq 7,02
E - Camera	mq 12,12
F - Camera	mq 11,11
G - Camera	mq 16,12
H - Bagno	mq 5,18
I - Studio	mq 11,81
J - Terrazzo	mq 96,70
<b>SUPERFICIE TOTALE</b>	<b>mq 216,24</b>
Garage	mq 17,96
Vano tecnico	mq 9,83
Posto auto esterno	mq 27,15

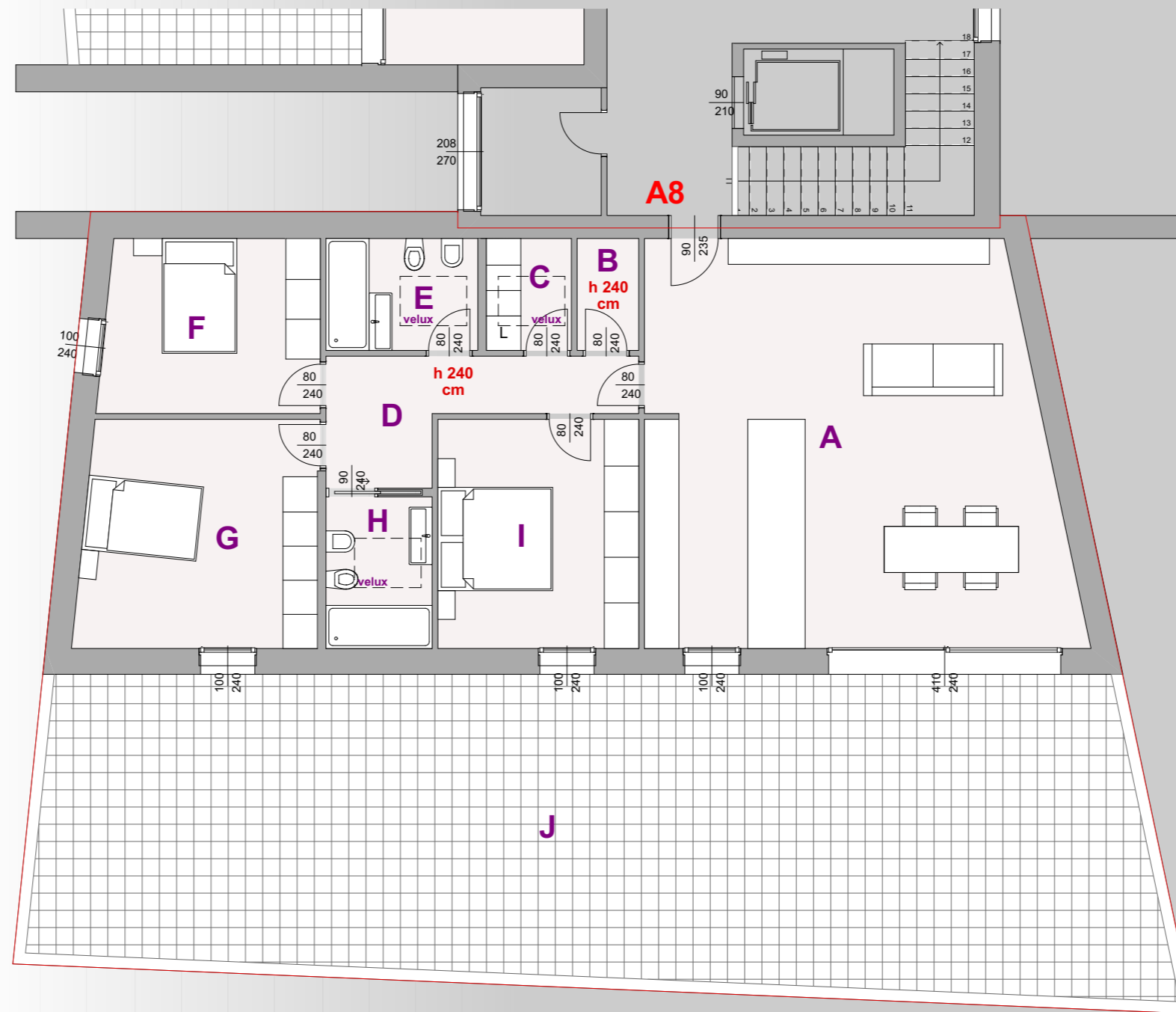




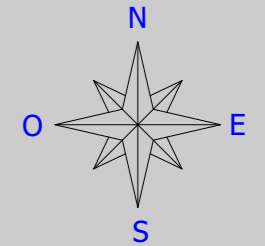
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



CARDINE S.R.L.



**Immobile**  
**A**  
**Piano**  
**ATTICO**  
**Unità**  
**A8**

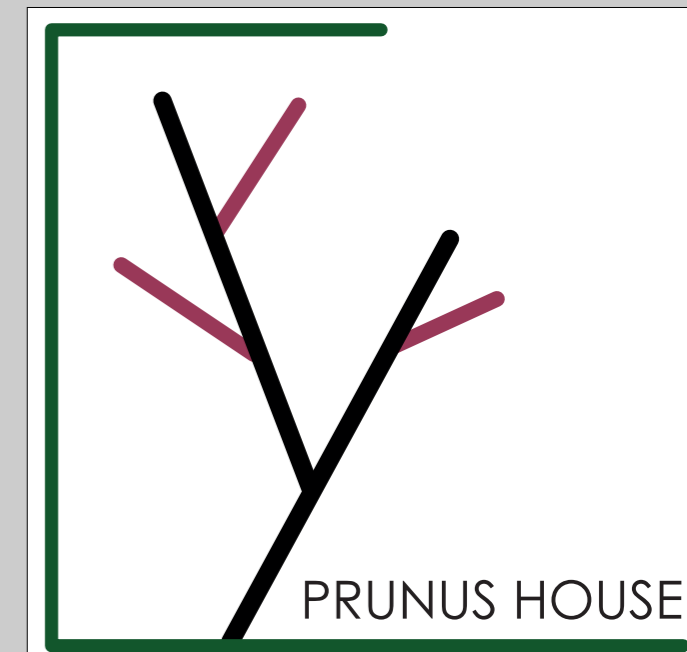


Individuazione del garage e del posto auto esterno

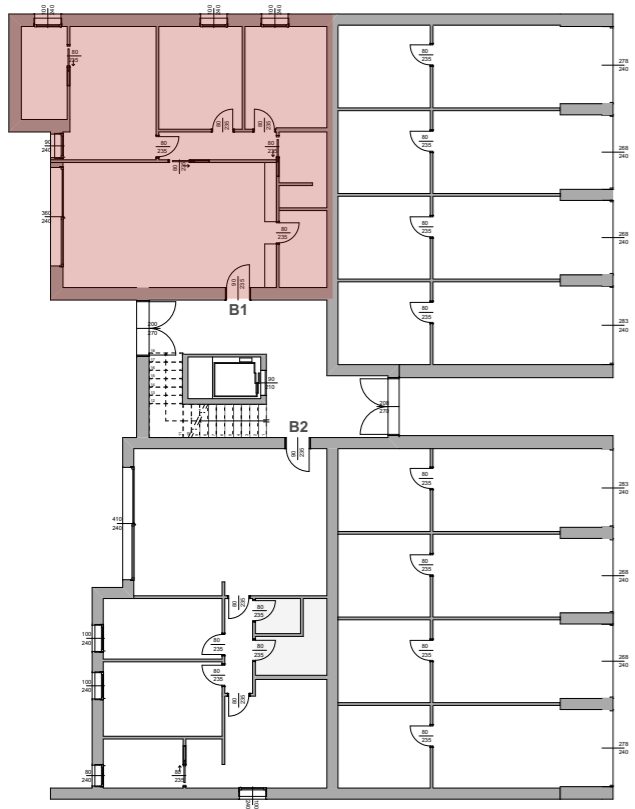
A - Soggiorno cottura	mq	50,15
B - Ripostiglio	mq	2,09
C - Lavanderia	mq	2,88
D - Disimpegno	mq	7,85
E - Bagno	mq	5,16
F - Camera	mq	11,45
G - Camera	mq	16,32
H - Bagno	mq	4,88
I - Camera	mq	13,97
J - Terrazzo	mq	101,56

**SUPERFICIE TOTALE** mq 216,31

Garage	mq	17,96
Vano tecnico	mq	5,39
Posto auto esterno	mq	25,00



PRUNUS HOUSE



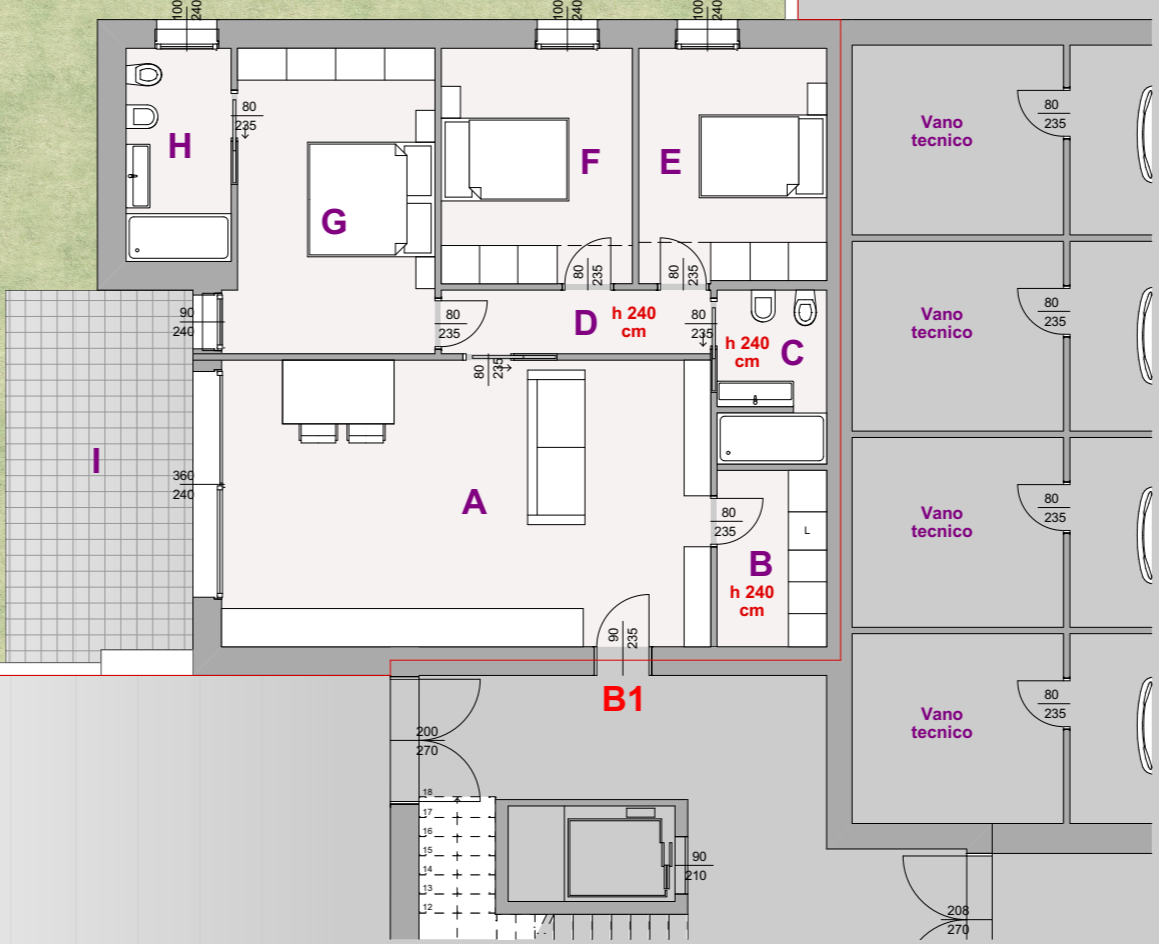
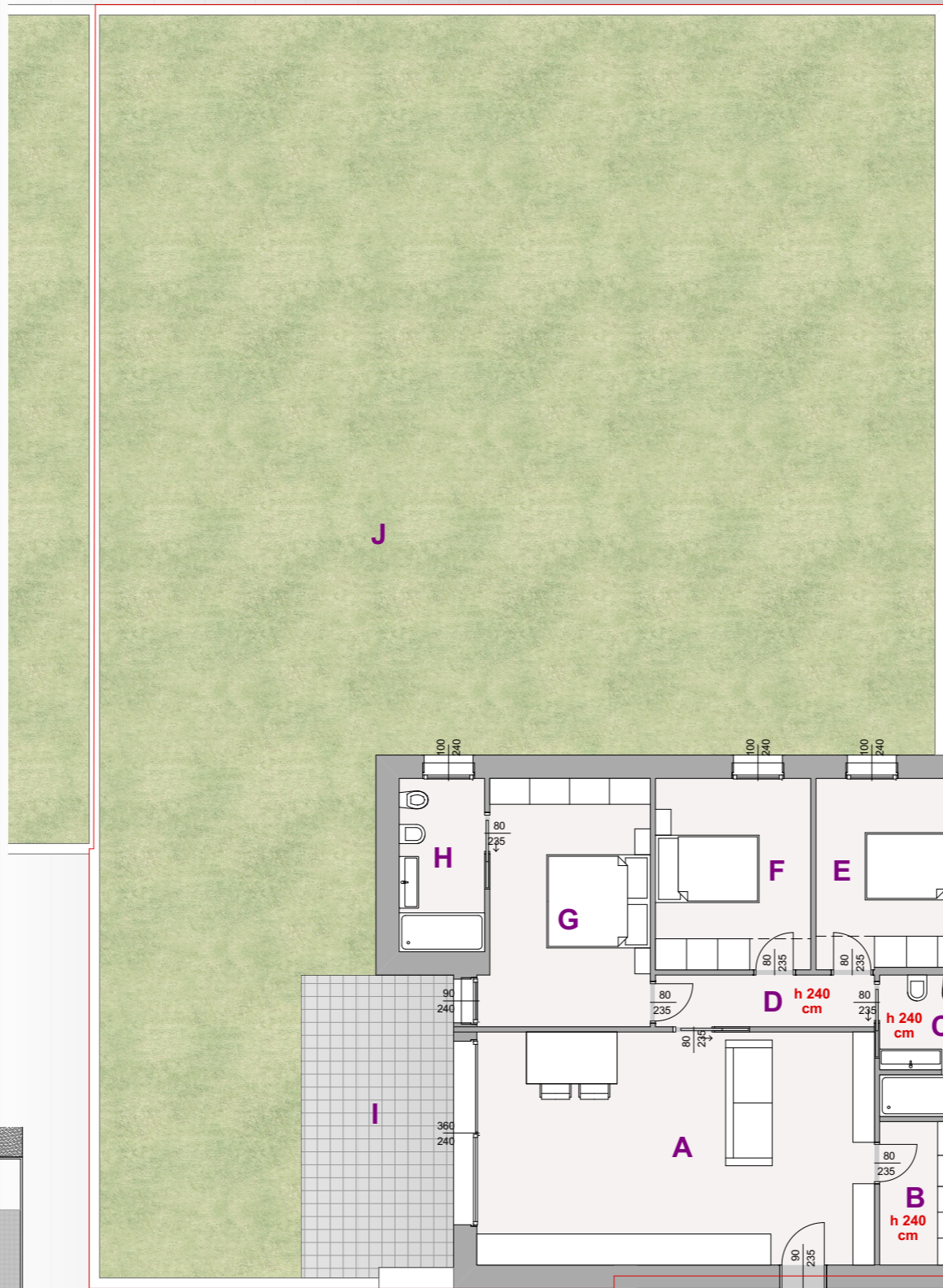
Individuazione dell'unità sul piano



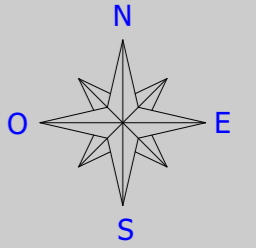
Individuazione dell'unità in sezione



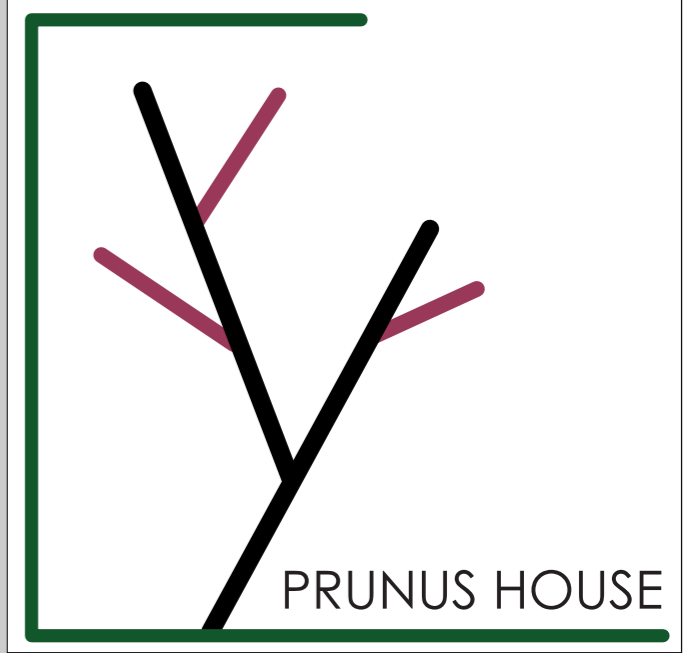
Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà



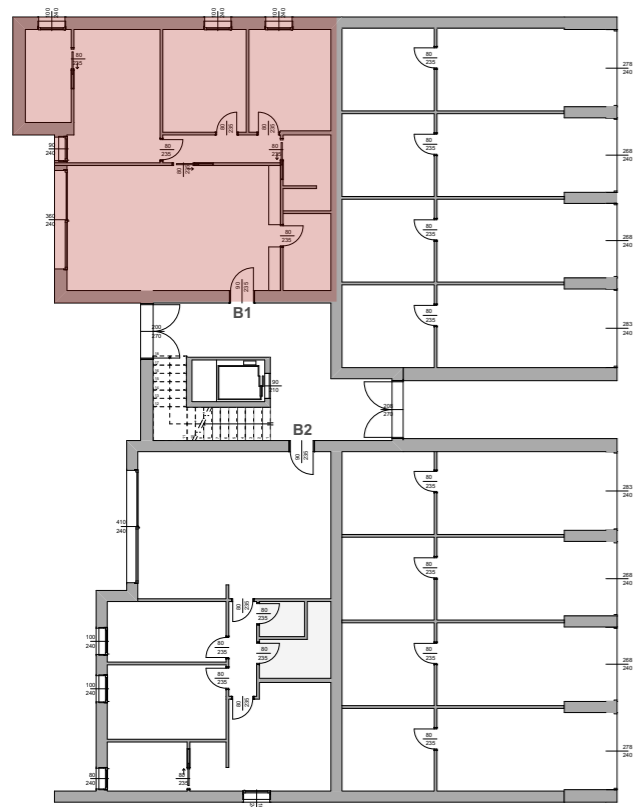
CARDINE S.R.L.



**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**B1**



PRUNUS HOUSE



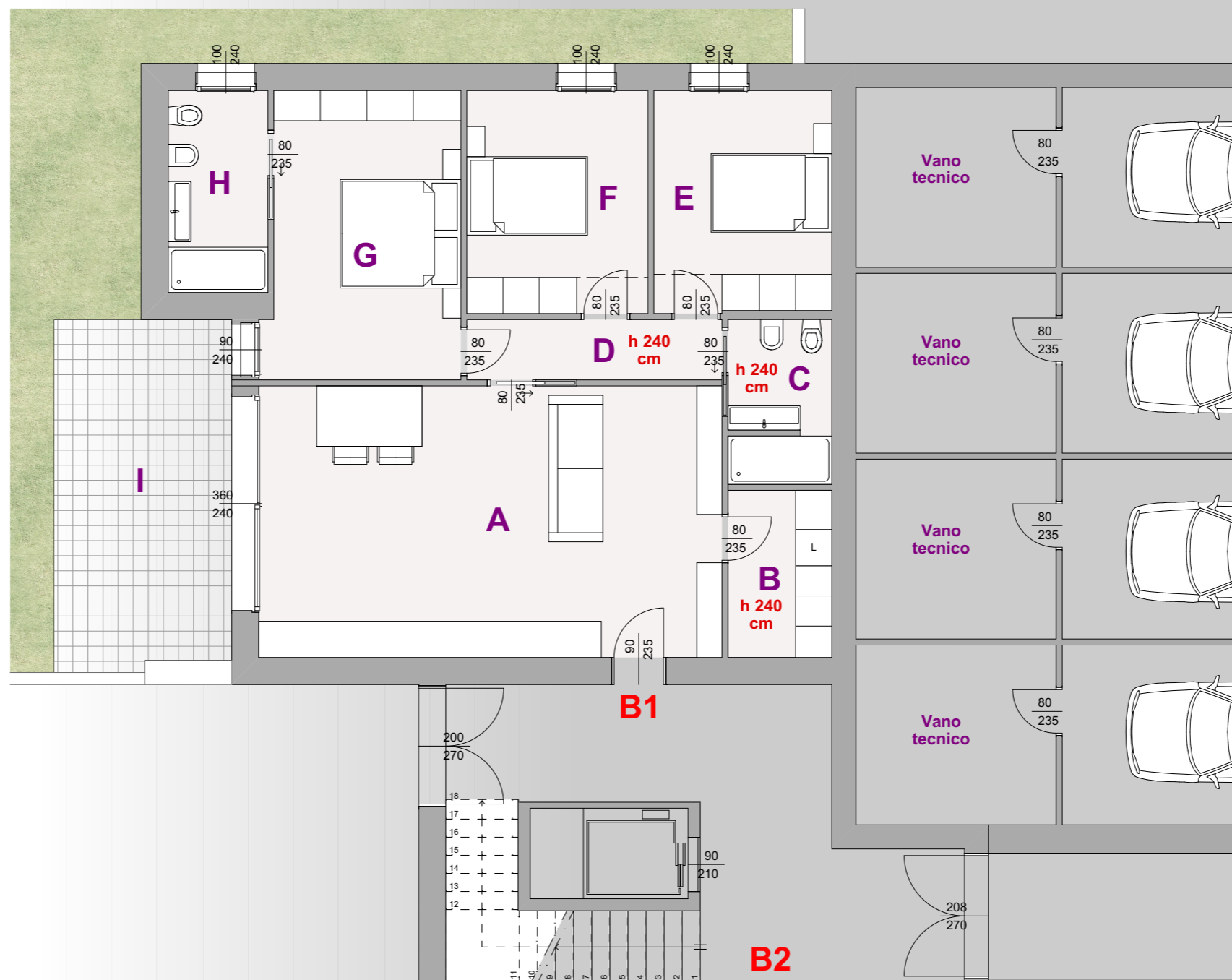
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



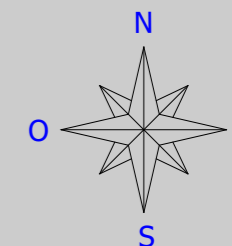
Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà



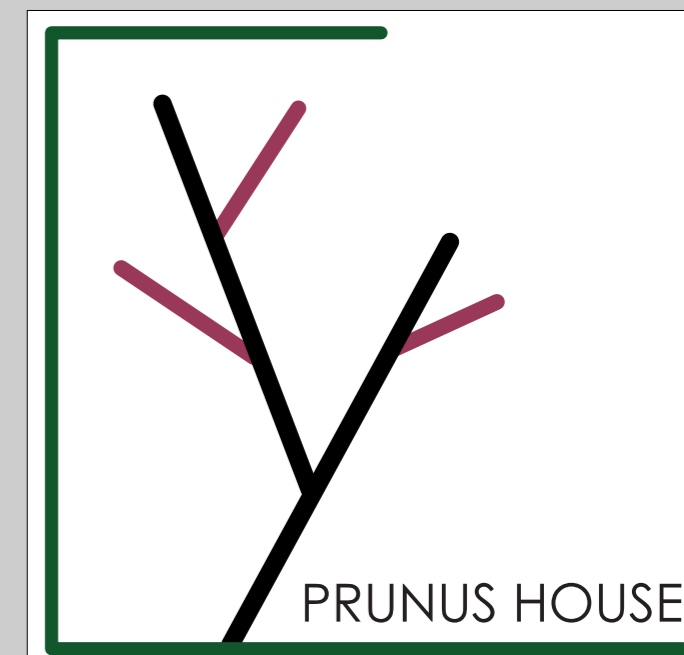
A - Soggiorno cottura	mq	34,55
B - Ripostiglio lavanderia	mq	4,62
C - Bagno	mq	4,69
D - Disimpegno	mq	4,22
E - Camera	mq	10,81
F - Camera	mq	11,09
G - Camera matrimoniale	mq	15,10
H - Bagno	mq	5,52
I - Loggiato	mq	16,95
J - Giardino privato	mq	276,10

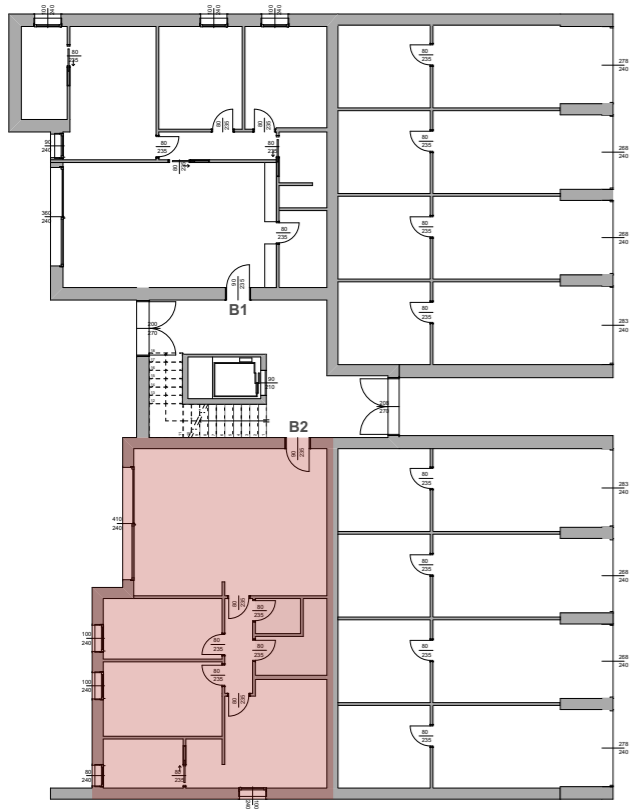
**SUPERFICIE TOTALE** mq 383,65

Garage	mq	17,88
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	27,15



**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**B1**





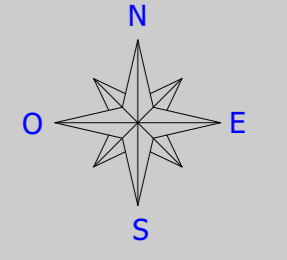
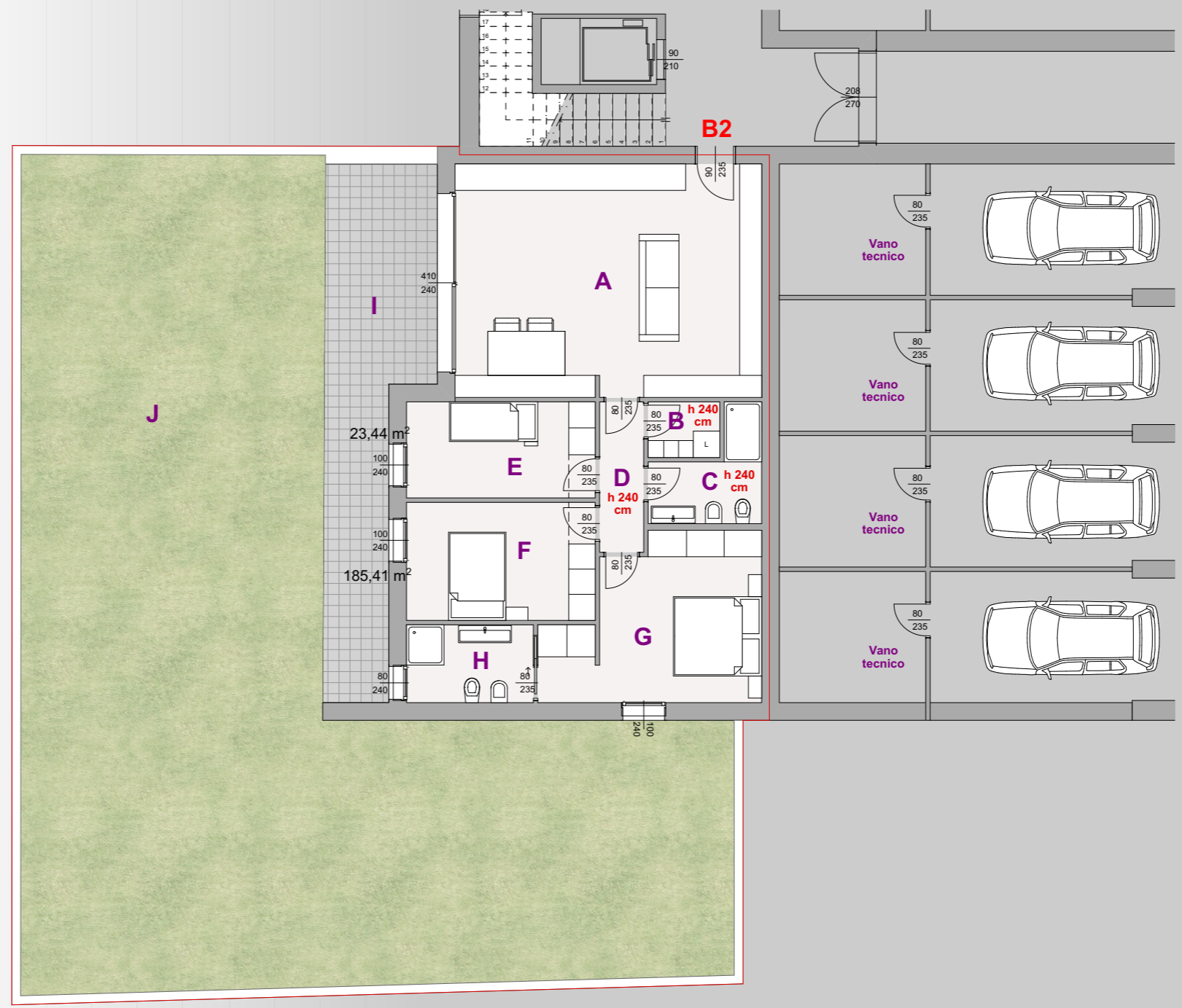
Individuazione dell'unità sul piano



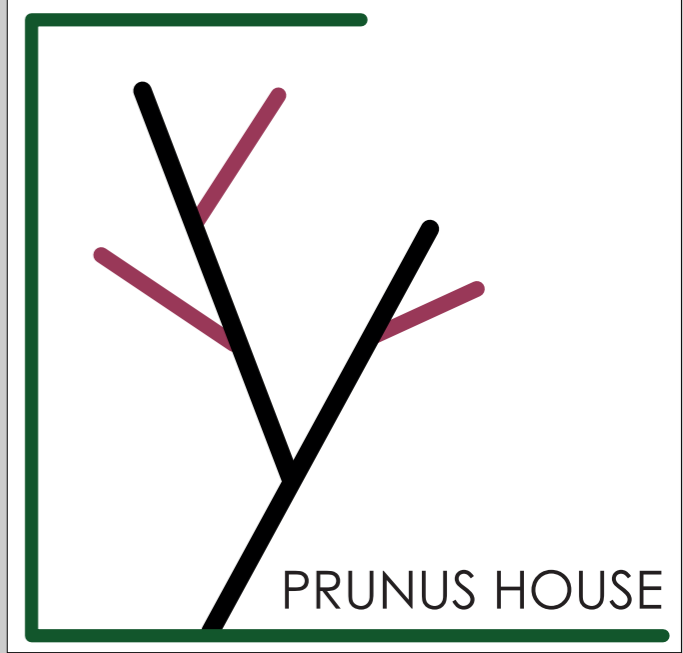
Individuazione dell'unità in sezione

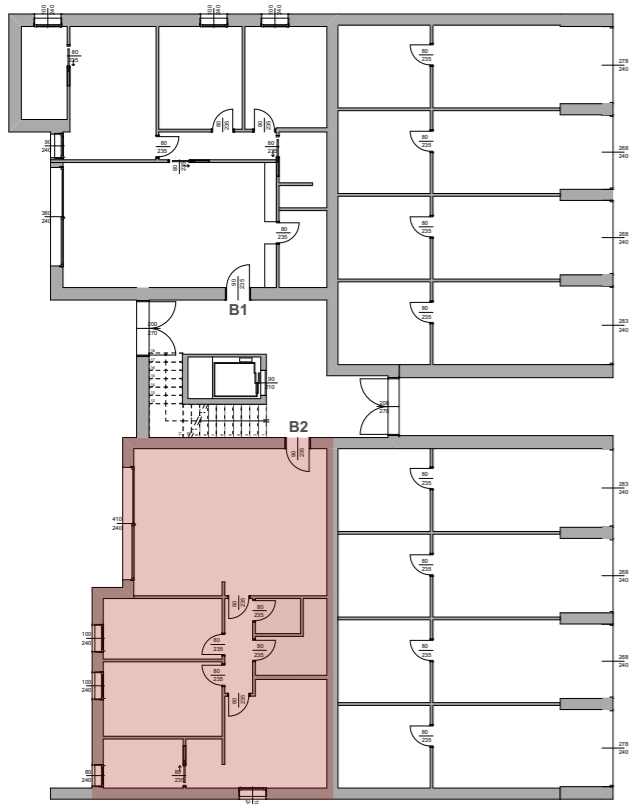


Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà



**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**B2**

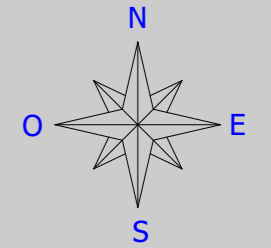




Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione

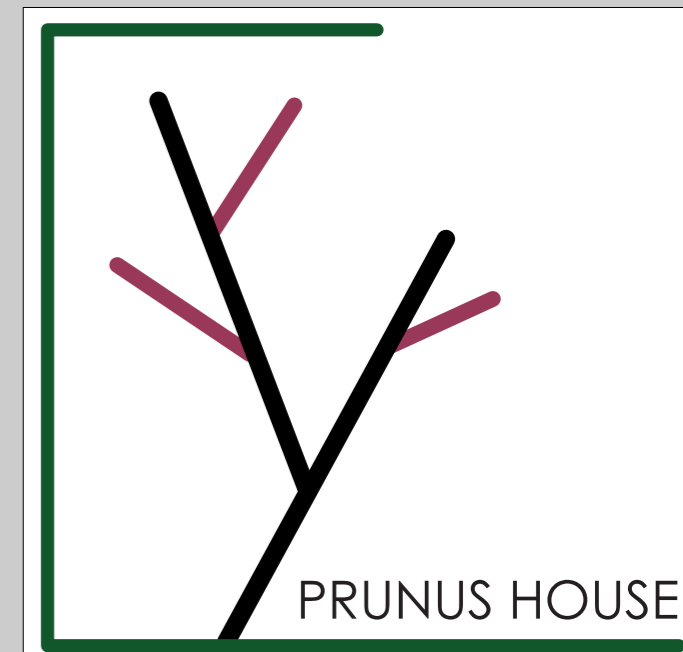


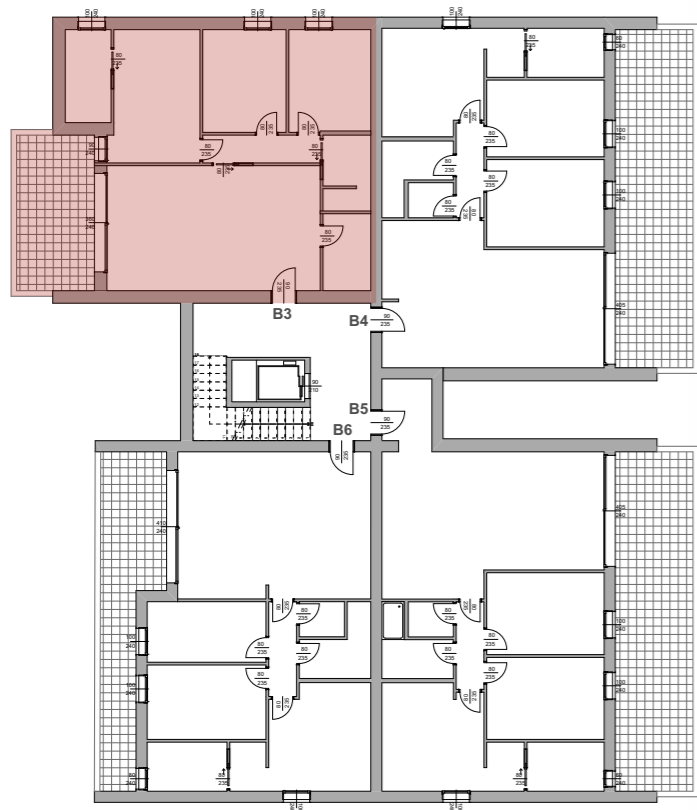
**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**TERRA**  
**Unità**  
**B2**



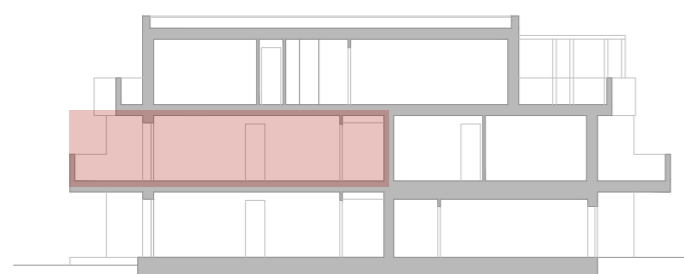
Individuazione del garage, del posto auto esterno e dell'area esterna di Proprietà

A - Soggiorno cottura	mq	36,76
B - Ripostiglio lavanderia	mq	2,05
C - Bagno	mq	4,72
D - Disimpegno	mq	3,41
E - Camera	mq	9,20
F - Camera	mq	11,31
G - Camera	mq	13,52
H - Bagno	mq	4,84
I - Loggiato	mq	23,44
J - Giardino privato	mq	185,41
<b>SUPERFICIE TOTALE</b>	<b>mq</b>	<b>294,66</b>
Garage	mq	17,88
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	27,57





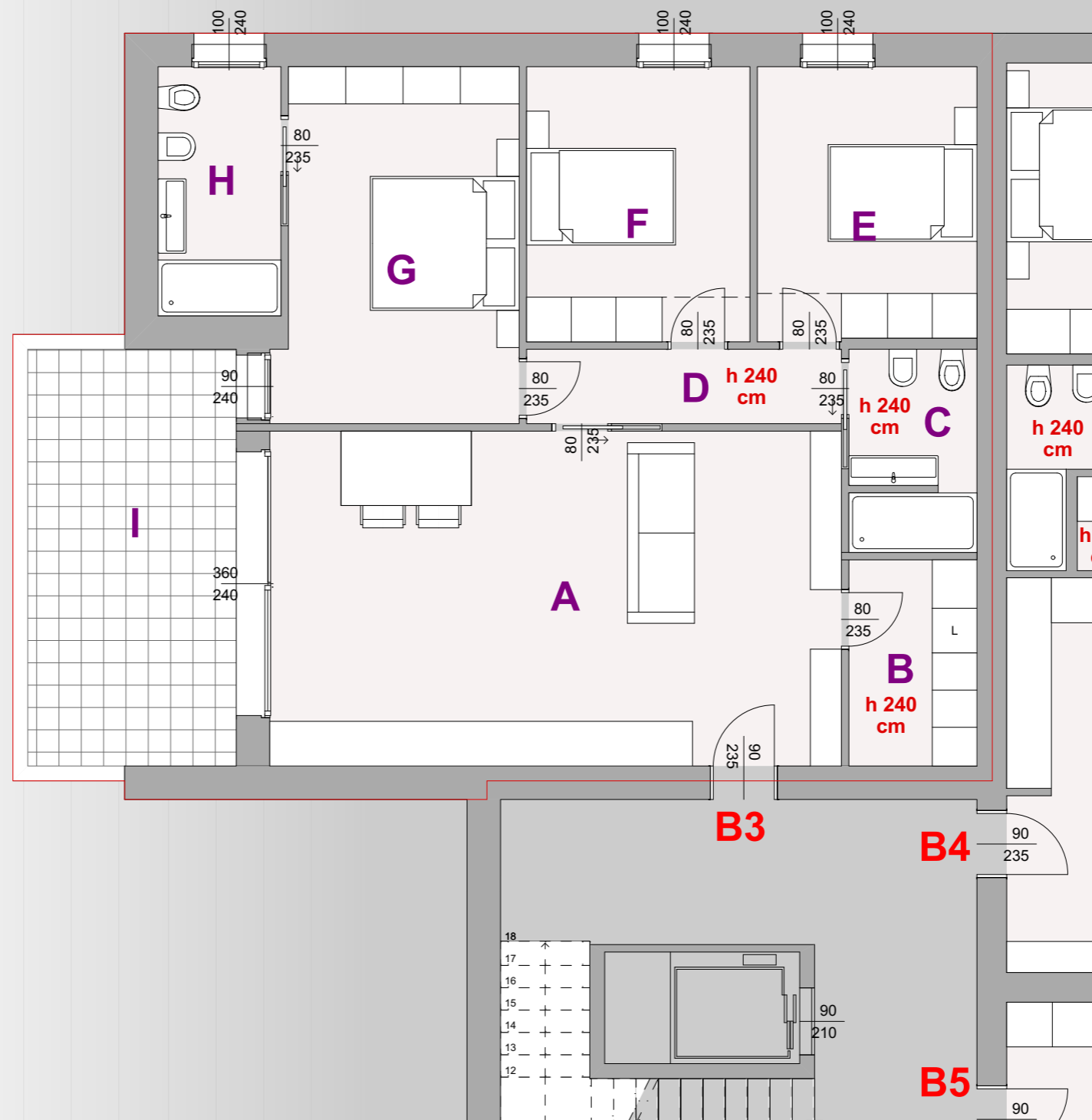
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



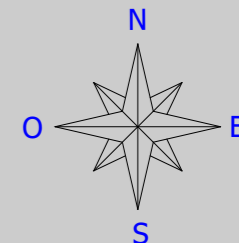
Individuazione del garage e del posto auto esterno



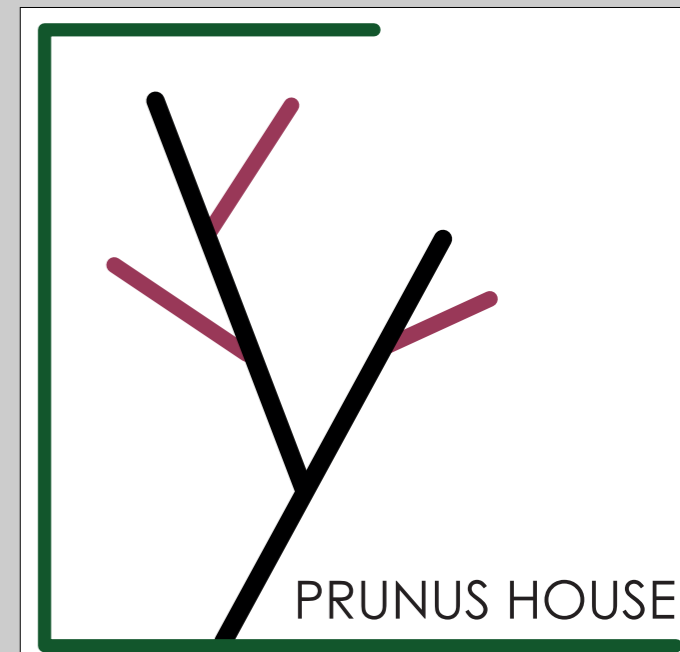
A - Soggiorno cottura	mq	34,55
B - Ripostiglio lavanderia	mq	4,62
C - Bagno	mq	4,69
D - Disimpegno	mq	4,22
E - Camera	mq	10,81
F - Camera	mq	11,09
G - Camera	mq	15,10
H - Bagno	mq	5,52
I - Terrazzo	mq	15,66

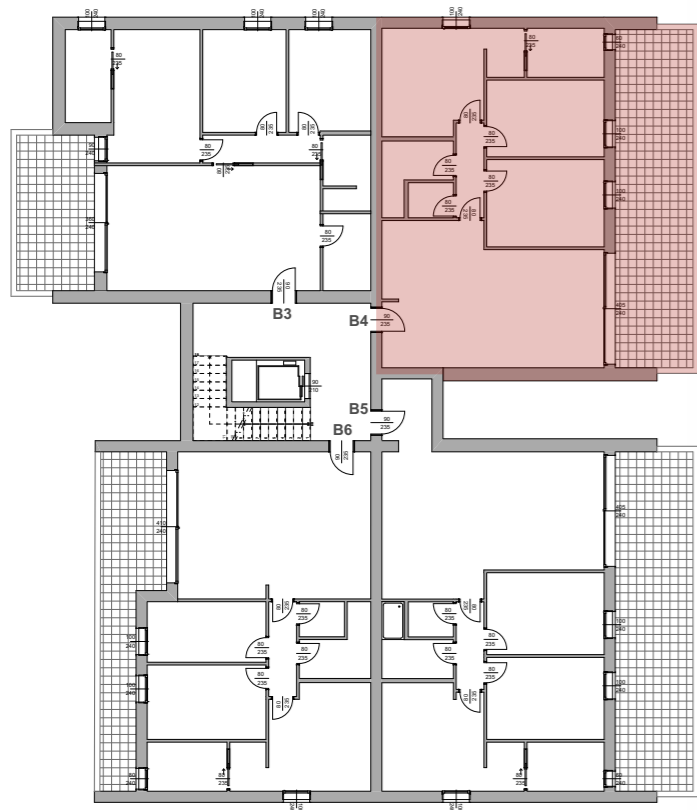
SUPERFICIE TOTALE mq 106,26

Garage	mq	17,73
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	25,00



**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**PRIMO**  
**Unità**  
**B3**





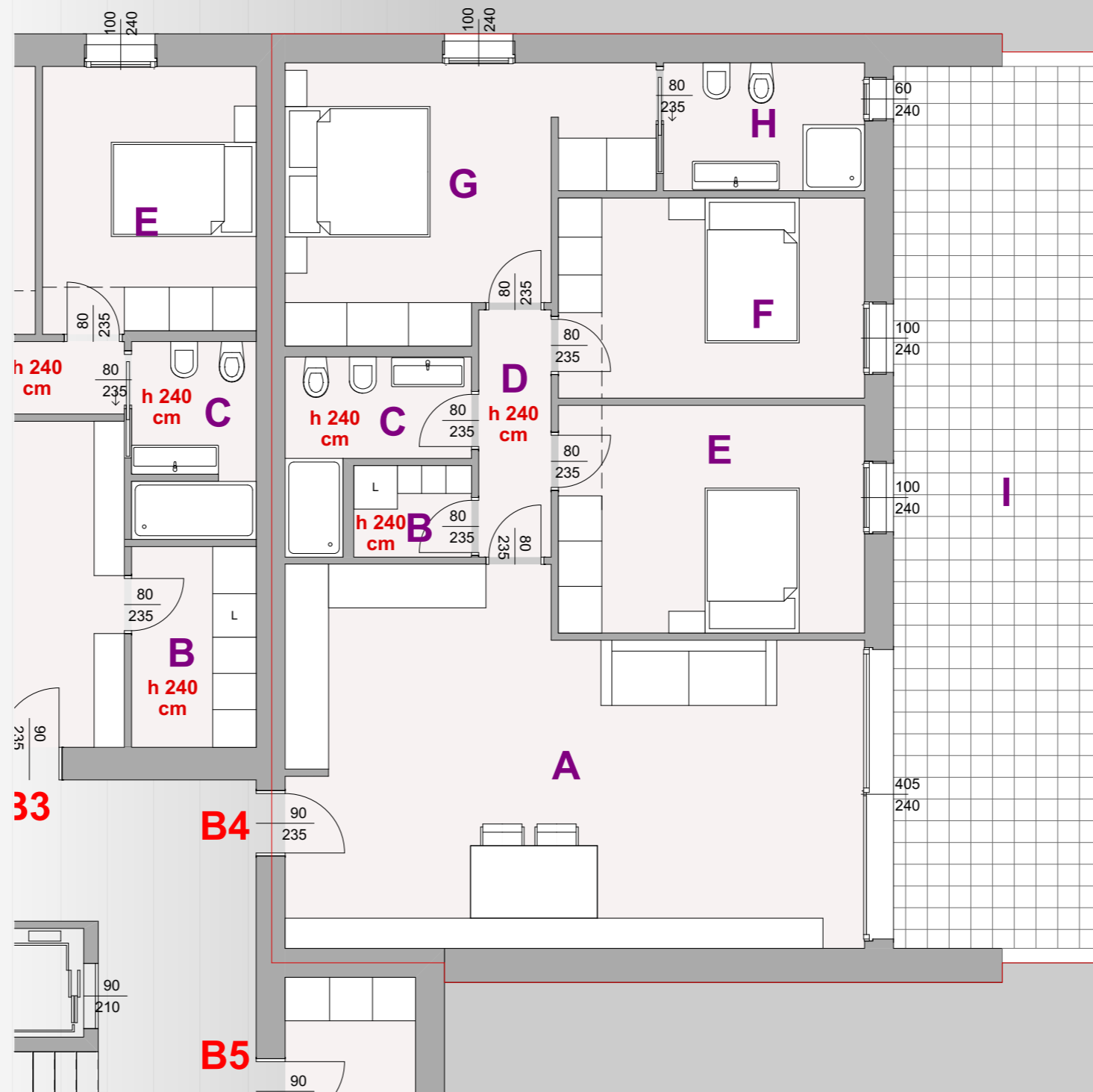
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



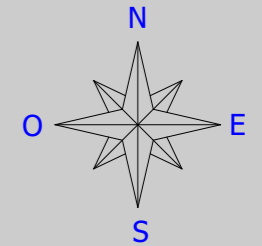
Individuazione del garage e del posto auto esterno



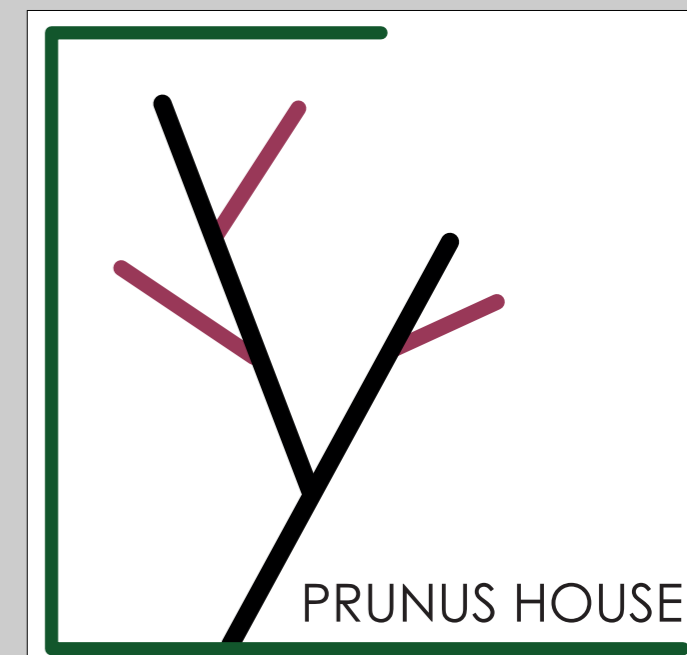
A - Soggiorno cottura	mq 37,65
B - Ripostiglio lavanderia	mq 2,05
C - Bagno	mq 4,69
D - Disimpego	mq 2,32
E - Camera	mq 13,12
F - Camera	mq 11,51
G - Camera	mq 15,83
H - Bagno	mq 4,69
I - Terrazzo	mq 37,02

SUPERFICIE TOTALE mq 128,88

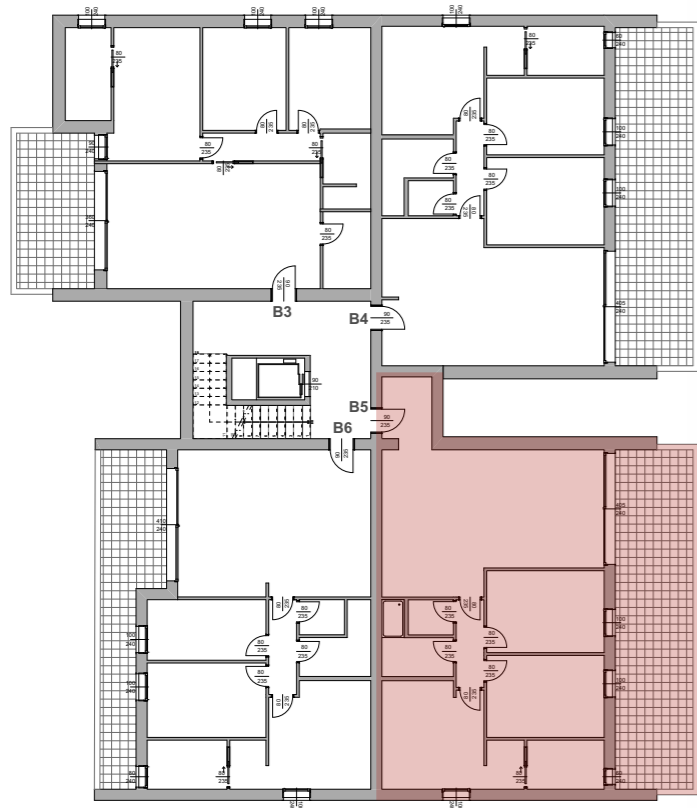
Garage	mq 17,73
Vano tecnico	mq 9,83
Posto auto esterno	mq 13,25



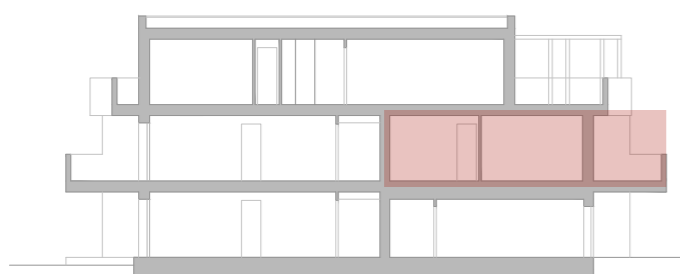
**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**PRIMO**  
**Unità**  
**B4**







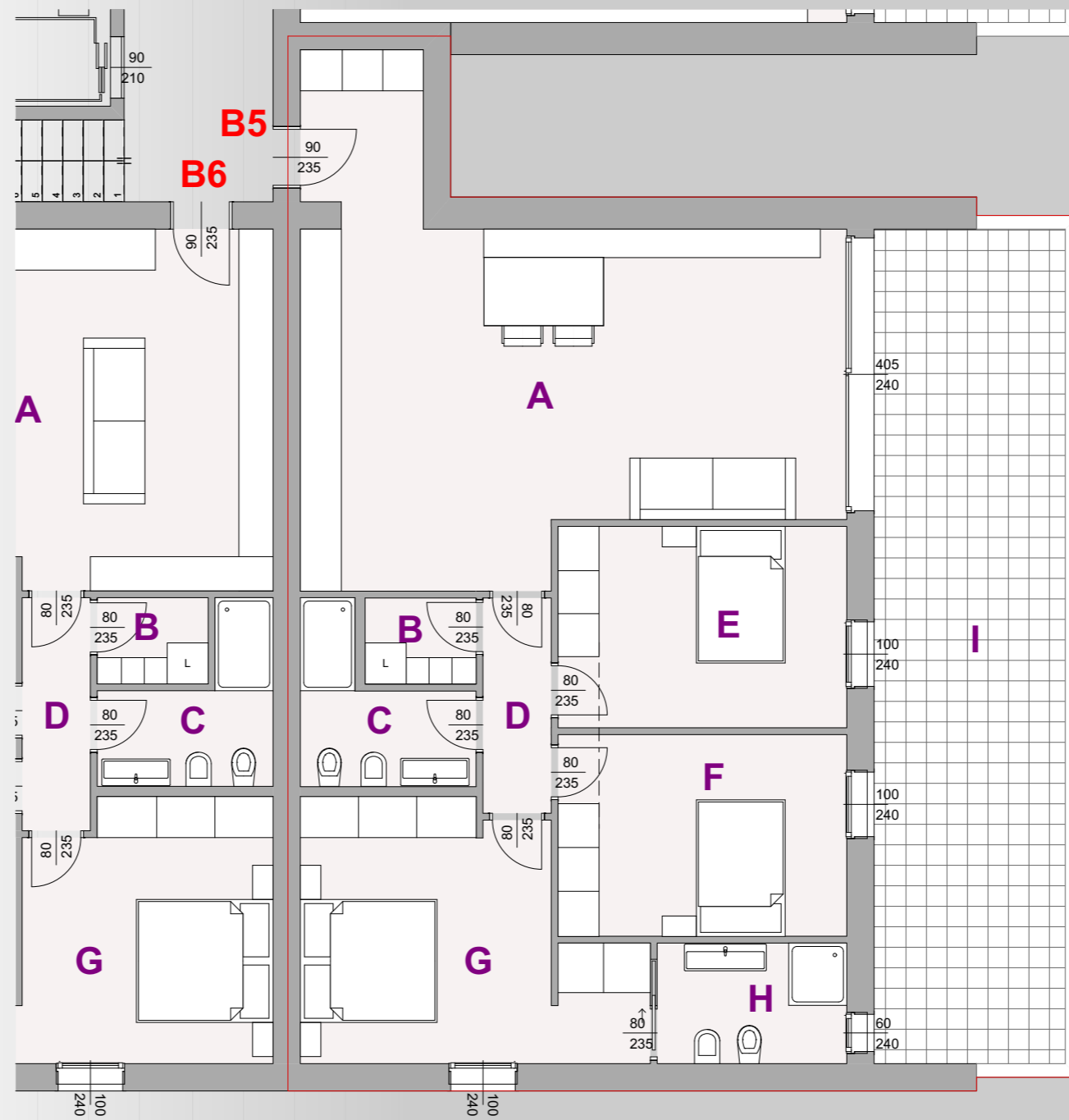
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



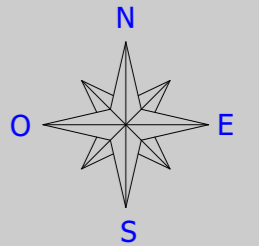
Individuazione del garage e del posto auto esterno



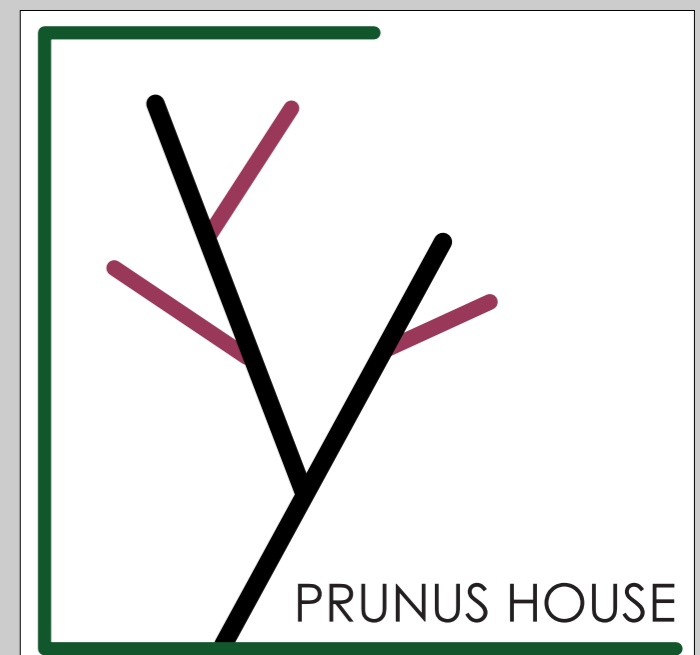
A - Soggiorno cottura ingresso	mq	42,08
B - Ripostiglio lavanderia	mq	2,05
C - Bagno	mq	4,67
D - Disimpegno	mq	2,31
E - Camera	mq	12,31
F - Camera	mq	12,31
G - Camera	mq	16,07
H - Bagno	mq	4,67
I - Terrazzo	mq	34,08

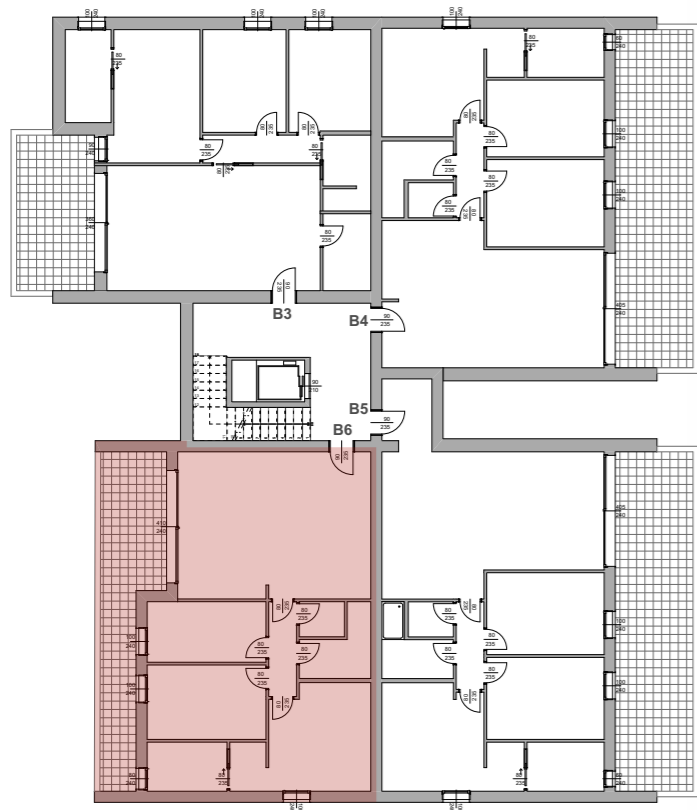
**SUPERFICIE TOTALE** mq 130,55

Garage	mq	17,73
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	13,25

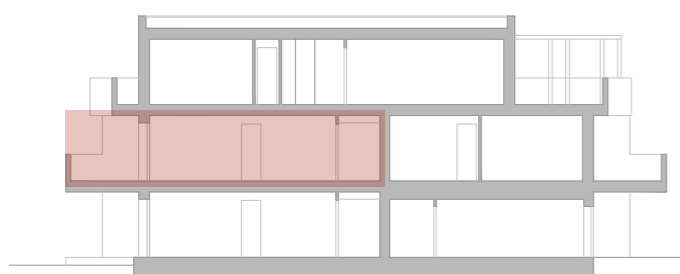


**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**PRIMO**  
**Unità**  
**B5**





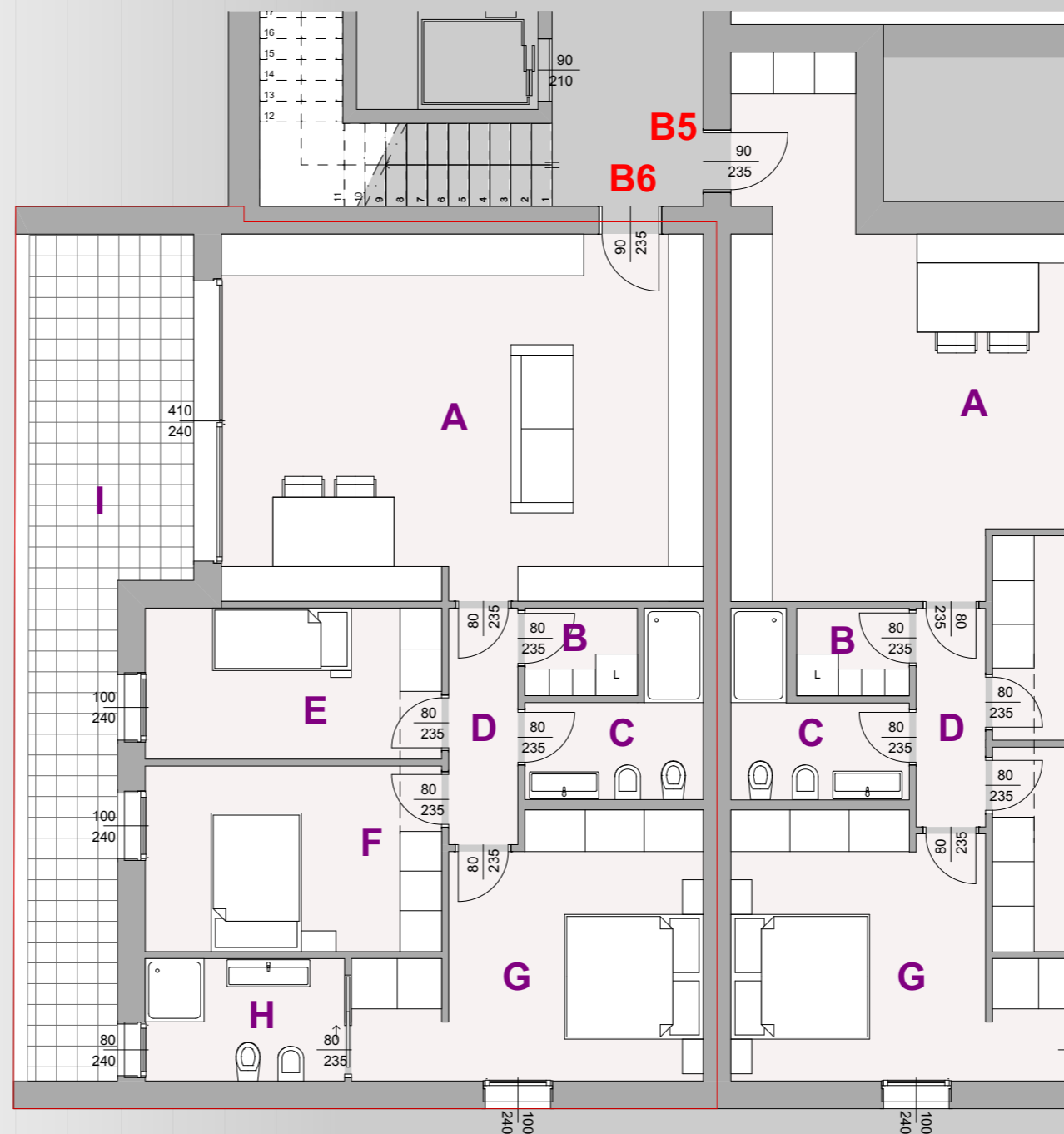
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



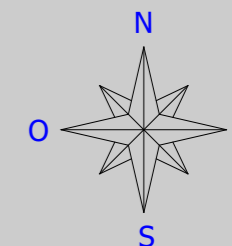
Individuazione del garage e del posto auto esterno



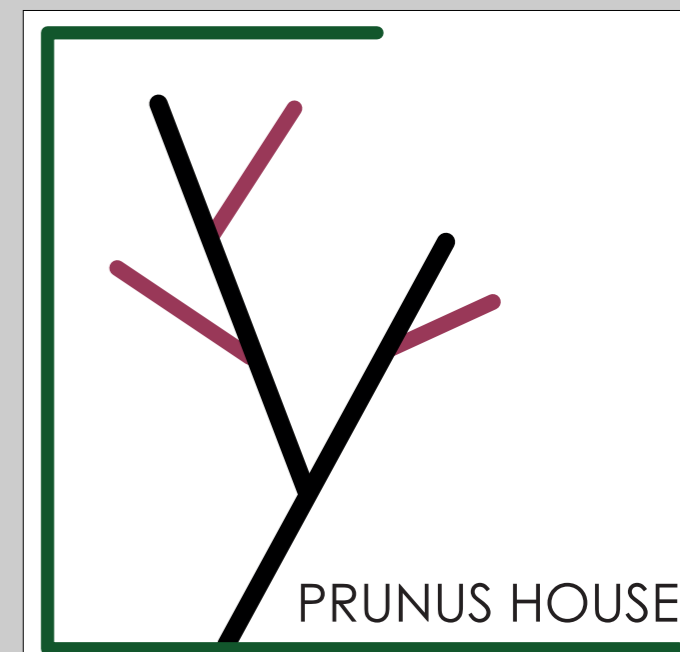
A - Soggiorno cottura	mq 36,76
B - Ripostiglio lavanderia	mq 2,05
C - Bagno	mq 4,72
D - Disimpegno	mq 3,41
E - Camera	mq 9,20
F - Camera	mq 11,31
G - Camera	mq 15,74
H - Bagno	mq 4,69
I - Terrazzo	mq 23,45

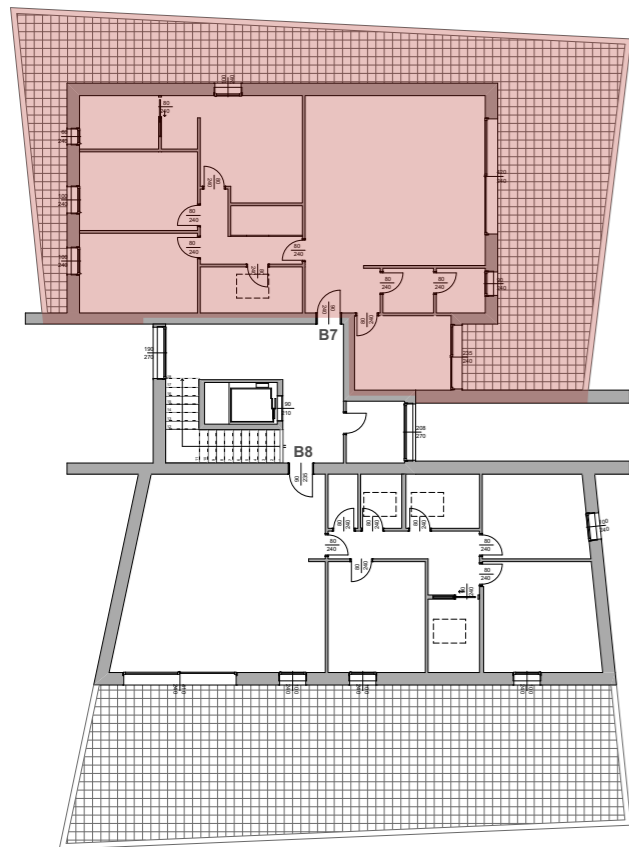
**SUPERFICIE TOTALE** mq 111,33

Garage	mq 17,73
Vano tecnico	mq 9,83
Posto auto esterno	mq 13,25

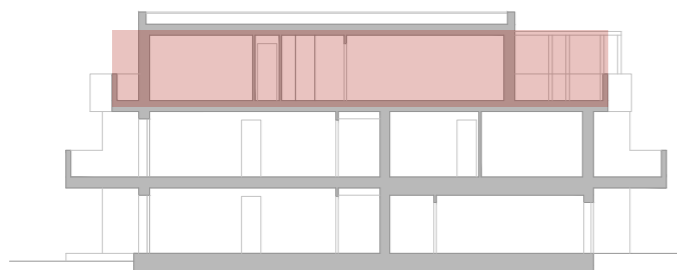


**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**PRIMO**  
**Unità**  
**B6**

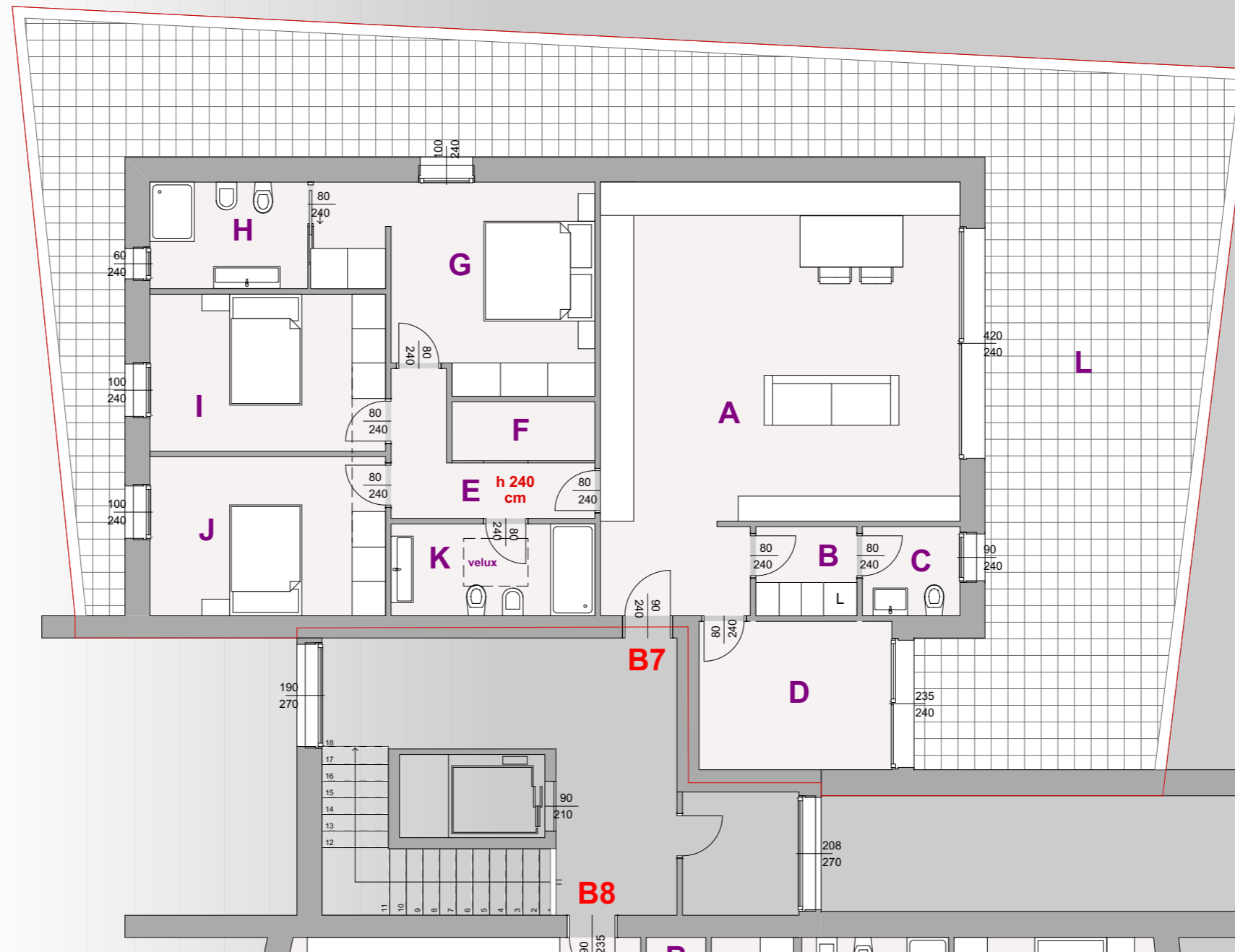




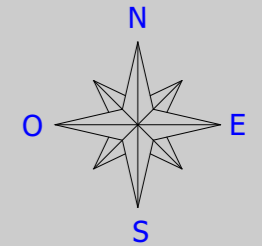
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



Individuazione del garage e del posto auto esterno

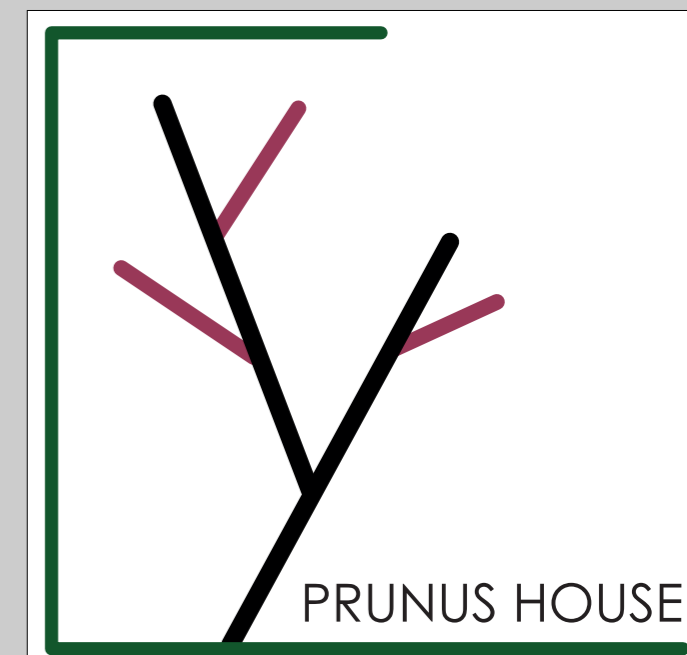


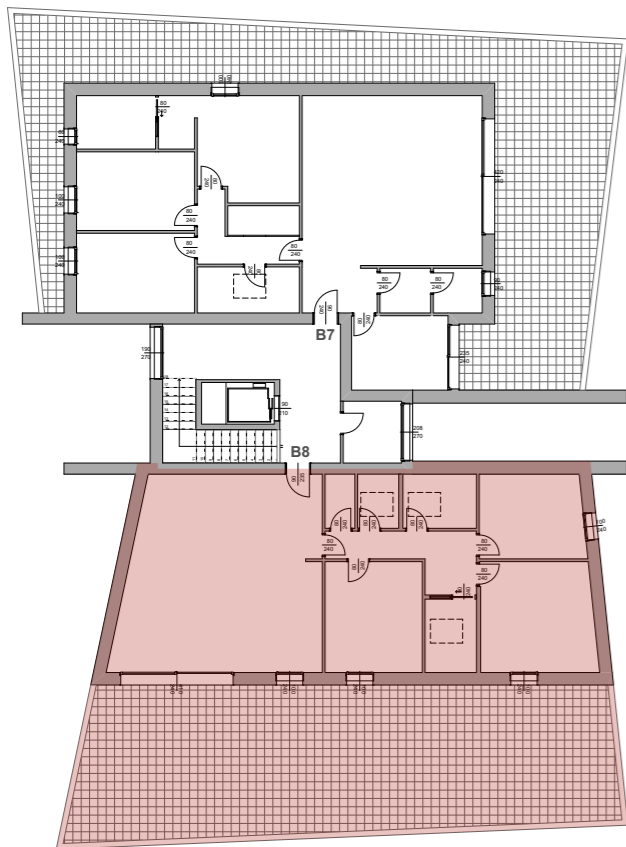
**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**ATTICO**  
**Unità**  
**B7**

A - Soggiorno cottura	mq 44,18
B - Lavanderia	mq 2,92
C - Ripostiglio	mq 2,83
D - Studio	mq 9,63
E - Disimpegno	mq 5,37
F - Ripostiglio	mq 2,73
G - Camera	mq 16,03
H - Bagno	mq 5,47
I - Camera	mq 12,02
J - Camera	mq 12,18
K - Bagno	mq 6,09
L - Terrazzo	mq 96,19

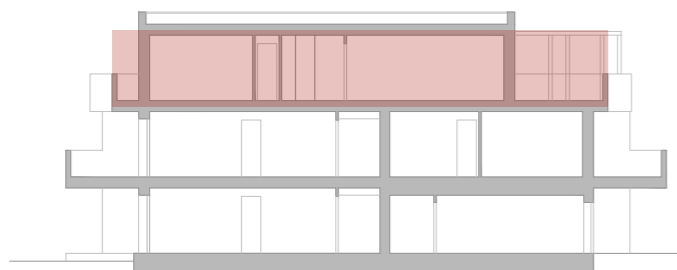
**SUPERFICIE TOTALE** mq 215,64

Garage	mq 17,96
Vano tecnico	mq 9,83
Posto auto esterno	mq 25,00





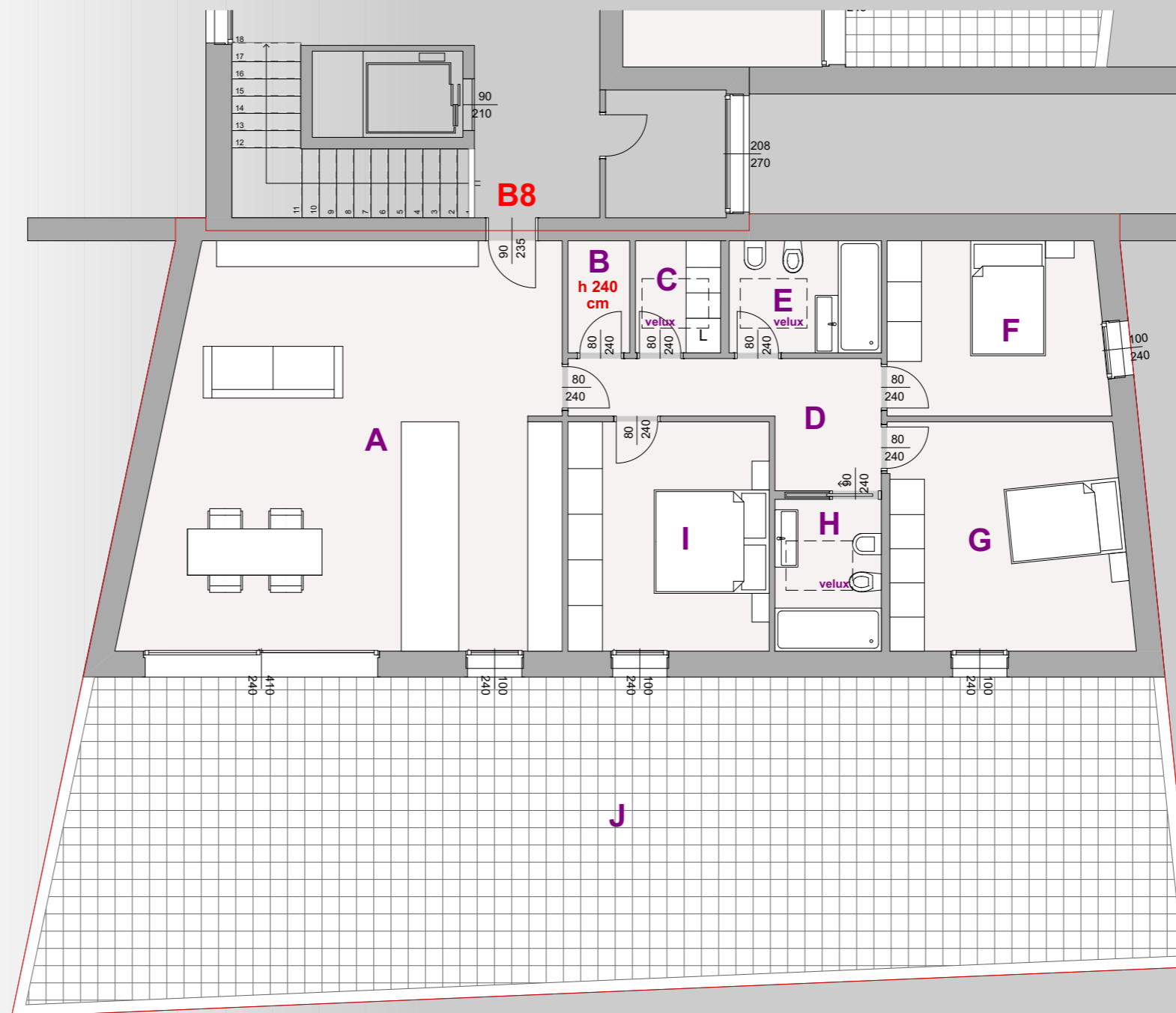
Individuazione dell'unità sul piano



Individuazione dell'unità in sezione



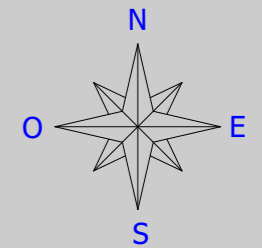
Individuazione del garage e del posto auto esterno



A - Soggiorno cottura	mq	50,11
B - Ripostiglio	mq	2,09
C - Lavanderia	mq	2,88
D - Disimpegno	mq	7,85
E - Bagno	mq	5,16
F - Camera	mq	11,45
G - Camera	mq	16,32
H - Bagno	mq	4,88
I - Camera	mq	13,97
J - Terrazzo	mq	101,56

SUPERFICIE TOTALE mq 216,27

Garage	mq	17,96
Vano tecnico	mq	9,83
Posto auto esterno	mq	25,00



**Immobile**  
**B**  
**Piano**  
**ATTICO**  
**Unità**  
**B8**

